

ZP.271.12.2022

Melgiew, dnia 08.07.2022 r.

Zainteresowani Wykonawcy

### Wyjaśnienia treści SWZ oraz zmiana treści SWZ

Dotyczy: „Przebudowa i termomodernizacja remizo-świetlicy w Janówku”

**Numer sprawy: ZP.271.12.2022**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ, na które udzielono odpowiedzi na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp w brzmieniu przytoczonym poniżej.

**I. Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:**

- 1) Pytanie: Czy zamawiający dopuści rozliczenie z wykonawcą fakturami częściowymi, wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu. Faktury wystawiane będą na podstawie podpisanego protokołu zaawansowania robót.

**Ad 1) Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę płatności i informuje, że dokonuje zmiany postanowień § 7 oraz § 10 Załącznika nr 2 do SWZ – Projekt umowy i załącza zaktualizowany Załącznik Nr 2 do SWZ o zapisy dotyczące dopuszczenia płatności częściowych oraz odbiorów częściowych.**

- 2) Pytanie: Zarówno część A jak i część B zawiera projekt instalacji CO na pierwszym piętrze budynku, które różnią się od siebie. Proszę o wskazanie który projekt należy przyjąć do wyceny.

**Ad 2) Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami pkt 4.4. Rozdziału 4 SWZ Załącznik nr 1b do SWZ dotyczy prac na I piętrze budynku, w tym robót w branży sanitarnej. Wobec tego Wykonawca powinien przyjąć do wyceny projekt instalacji CO na pierwszym piętrze budynku, znajdujący się w Załączniku nr 1b do SWZ.**

**II** Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), wprowadza zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści SWZ:**

- 1) **W rozdziale 14 Składanie i otwarcie pkt 14.6.**

**Treść pierwotna:**

14.6. Termin składania ofert: 14.07.2022 r., godzina 9:00.

**Treść aktualna:**

14.6. Termin składania ofert: 18.07.2022 r., godzina 9:00.

- 2) **W rozdziale 14 Składanie i otwarcie pkt 14.7.**

**Treść pierwotna:**

14.7. Termin otwarcia ofert: 14.07.2022 r., godzina 10:00.

**Treść aktualna:**

14.7. Termin otwarcia ofert: 18.07.2022 r., godzina 10:00.

**3) W rozdziale 15 Termin związania ofertą pkt 15.1.**

**Treść pierwotna:**

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 12.08.2022 r.

**Treść aktualna:**

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 16.08.2022 r.

**4) W Załączniku Nr 2 do SWZ – Projekt umowy § 7. Wynagrodzenie ust. 3 – 4**

**Treść pierwotna:**

3. Strony zgodnie postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie fakturą VAT wystawioną po terminie podpisania protokołu odbioru, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że faktura VAT zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 4. Należności wynikające z faktury VAT płatne będą przelewem na wskazany rachunek bankowy.

4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie sporządzony i podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę i Inspektorów nadzoru końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy.

**Treść aktualna:**

3. Rozliczenie za wykonanie zamówienia będzie następować prawidłowo wystawionymi fakturami VAT wystawianymi na koniec każdego miesiąca w okresie od miesiąca ..... 2022 r. do miesiąca ..... 2022 r. oraz fakturą końcową wystawioną po terminie podpisania protokołu odbioru, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że faktura VAT zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 4. Należności wynikające z faktury VAT płatne będą przelewem na wskazany rachunek bankowy. W zakresie faktur częściowych do wysokości 60 % wartości umownej brutto – podpisany częściowy protokół przejściowego zaawansowania robót, w tym stanu i wartości robót, wykonanych w okresie rozliczeniowym, zawierający określenie stanu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowić będą sporządzone i podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę i Inspektorów nadzoru częściowe protokoły odbioru oraz końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy.

**5) W Załączniku Nr 2 do SWZ – Projekt umowy § 10. Odbiory robót ust. 1 pkt 2)**

**Treść pierwotna:**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 2) Odbiór końcowy.

**Treść aktualna:**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

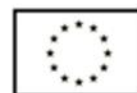
- 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 2) Odbiory częściowe (przejściowe) potwierdzające zaawansowanie robót,
- 3) Odbiór końcowy.

**6) W Załączniku Nr 2 do SWZ – Projekt umowy § 10. Odbiory robót ust. 2**

**Treść pierwotna:**

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy.

**Treść aktualna:**



2. Strony zgodnie postanawiają, że:

- 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy.
- 2) Gotowość do odbioru częściowego Wykonawca zgłosi w formie pisemnej Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru, w tym przedstawi stan i wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym, określenie stanu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym potwierdzające wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

- 7) W związku z udzielonymi powyżej wyjaśnieniami treści SWZ Zamawiający załącza na stronie prowadzonego postępowania:**
- **zaktualizowany Załącznik Nr 2 do SWZ – Projekt umowy.**

Zamawiający informuje, że powyższe pismo staje się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i będzie wiążące przy składaniu ofert.

Z poważaniem: