Załącznik nr 4 do SIWZ

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY NA KOMPLEKSOWĄ DOSTAWĘ GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO GRUPY E** (CN 2711 21) **DO BUDYNKÓW GMINY MEŁGIEW I JEJ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**

zawarta w dniu ………………2021 r. w Mełgwi pomiędzy:

**Gminą Mełgiew,** ul. Partyzancka 2, 21-007 Mełgiew, NIP: 712-291-45-32, REGON: 431019589, reprezentowaną przez:**:**

1. **Wójta Gminy: Magdaleny Wójcik,**
2. **przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy: Agnieszki Kulisz**zwanymi dalej w treści niniejszej umowy **Zamawiającym,**

a

……………………….z siedzibą w .............................................................................................

[[1]](#footnote-1)\*wpisanym w dniu ................ do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy   
w .......................... Wydział .............. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ..............................., NIP …………………, Regon ……………...

\*…………………………… legitymujący się dowodem osobistym seria …….. Nr ………… PESEL:…………, będącym właścicielem firmy pn …………………………………………… wpisanym w dniu ................ do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: …………………………., Regon: ……………….

reprezentowanym przez :

1. **...............................................................**

zwanym dalej **Wykonawcą,** wspólnie zwanymi **Stronami.**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza, zawiera się istotne postanowienia umowy o następującej treści:

1. **Postanowienia ogólne**

**W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy.**

* + 1. Przedmiotem umowy jest „**KOMPLEKSOWA DOSTAWA GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO GRUPY E** (CN 2711 21 00) **DO BUDYNKÓW GMINY MEŁGIEW I JEJ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH”**
    2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia rozstrzygnięciu postępowania Wzór Umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego zgodny   
       z IRiESD, IRiESP oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
    3. Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego   
       w oparciu o przepisy ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień   
       o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
    4. Umowa zostanie zawarta na czas określony, tj. **12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. …..2021r. do …..2022r.**
    5. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia **(dzień składania ofert).**
    6. Oprócz istotnych postanowień umownych, umowa z wykonawcą zawierać będzie również elementy niezbędne umowy wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 833 z późn. zm.) **oraz przysługującego Zamawiającemu 100 % zwolnienia z podatku akcyzowego na podstawie zapisów art. 31b ust. 2 pkt. 2, 4 i 8 ustawy z dnia 06 grudnia 2008r. o podatku akcyzowym   
       (tj. z 2020 r. Dz. U. poz. 722 z późn. zm.)**
    7. Sprzedaż gazu ziemnego oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej Umowy.
    8. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego grupy E (CN 2711 21 00)   
       i zapewnia jej dystrybucję do urządzeń i obiektów Zamawiającego zgodnie z *Załącznikiem nr 5 SIWZ – wykaz jednostek*.
    9. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe, gaz ziemny wysokometanowy E o ciśnieniu do 0,5 MPa włącznie do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego wyszczególnionych w *Załączniku nr 5 do SIWZ*
    10. Wykonawca zawrze umowy na kompleksową dostawę gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji z Gminą Mełgiew dla gminy i jej jednostek organizacyjnych na cele opałowe   
        i ogrzewania ciepłej wody, których koszty ponosi bezpośrednio Gmina Mełgiew,   
        NIP: 712-291-45-31, tj.:

1)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Gmina Mełgiew, 21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2 |
| 2 | Budynek Ośrodka Zdrowia, 21-007 Mełgiew, ul. Kościelna 29 |
| 3 | Budynek policji, 21-007 Mełgiew, ul. Kościelna 7 |
| 4 | Budynek byłego urzędu gminy, 21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 42 |
| 5 | Świetlica Franciszków, 21-007 Mełgiew, ul Szkolna 47 |
| 6 | Świetlica Żurawniki 44, 21-007 Mełgiew |
| 7 | Świetlica Trzeszkowice 68, 21-007 Mełgiew |
| 8 | Świetlica Jacków 111, 21-007 Mełgiew, |
| 9 | OSP Trzeszkowice 35, 21-007 Mełgiew, |
| 10 | OSP Mełgiew ul. Kościelna 10, 21-007 Mełgiew, |
| 11 | OSP Krzesimów dz. 630/2, 21-007 Mełgiew, |
| 12 | OSP Krępiec ul. Szkolna 4, 21-007 Mełgiew, |
| 13 | Szkoła Krzesimów 116 –mieszkania, 21-007 Mełgiew, |
| 14 | OSP Dominów 83A, działka nr 307, (nowa instal. pieca gazowego), 21-007 Mełgiew, |

2) oraz odrębnie z jednostkami organizacyjnymi gminy Mełgiew, które będą płatnikami faktur za dostawę gazu na cele opałowe i ogrzewania ciepłej wody:

|  |
| --- |
| 1) Szkoła Podstawowa w Dominowie im. Marii Konopnickiej, Dominów 78, 21-007 Mełgiew,   NIP: 713-22-52-386 REGON: 001151511 |
| 2) Szkoła Podstawowa im. Jaworzniaków w Krzesimowie, Krzesimów 116, 21-007 Mełgiew,  NIP: 713-199-72-79 REGON: 001151528 |
| 3) Szkoła Podstawowa w Krępcu im. Marii Wójcik, Krępiec, ul. Szkolna 3, 21-007 Mełgiew  NIP: 713-180-55-35 REGON: 001180790 |
| 4) Szkoła Podstawowa w Jackowie im. Jana Brzechwy, Jacków 21, 21-007 Mełgiew  NIP: 713-14-07-059 REGON: 001288687 |
| 5) Szkoła Podstawowa w Podzamczu, Podzamcze, 21-007 Mełgiew  NIP: 713-22-52-363 REGON: 001151505 |
| 6) Szkoła Podstawowa w Mełgwi im. Józefa Piłsudskiego, ul. Partyzancka 19, 21-007 Mełgiew  NIP: 712-313-32-39 REGON: 060389860 |

* + 1. Wykonawca dokona w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich czynności i uzgodnień   
       z OSD niezbędnych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy i skutecznego rozpoczęcia sprzedaży paliwa gazowego (w oparciu o wystawione pełnomocnictwo, którego wzór stanowi **załącznik nr 7** SIWZ) w szczególności:

1. Włączenia punktów poboru objętych Umową do umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD
2. Wypowiedzenia obecnie obowiązujących umów na podstawie, której Zamawiający aktualne nabywa paliwo gazowe
3. Rozwiązania umów na podstawie, których Zamawiający aktualnie nabywa paliwo gazowe
4. Dokonania zgłoszeń wymaganych postanowieniami IRIESP i IRIESD
5. Reprezentowania Zamawiającego i jednostek organizacyjnych, o których mowa w ust. 10 pkt 1 i 2 we wszystkich czynnościach związanych ze zmianą sprzedawcy paliwa gazowego.
   * 1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
     2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
        + 1. przyjmowania od Zamawiającego, przez całą dobę, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania gazu ziemnego z sieci;
          2. bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu gazu ziemnego, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci;
          3. udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania gazu ziemnego przerwanego z powodu awarii w sieci;
          4. nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową;
          5. rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń   
             i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
          6. powiadamiania Zamawiającego ~~o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie gazu ziemnego~~ (Odbiorcy) o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji Zamawiającego (Odbiorcy), a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie/dystrybucji paliwa gazowego pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.
6. **Termin realizacji zamówienia**
7. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **12 miesięcy od …….2021 do ………...2022r.**
8. Dostawa paliwa gazowego do poszczególnych obiektów Zamawiającego rozpocznie się nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów kompleksowych oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania umowy sprzedaży, począwszy od dnia zawarcia umowy w sposób ciągły i niezakłócony do wszystkich punktów poboru wskazanych przez zamawiającego jednocześnie z zastrzeżeniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz.U.2018, poz.1158 tekst jednolity).
9. Świadczenie usługi kompleksowej nastąpi nie wcześniej niż z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi dystrybucji przez OSD w ramach danej umowy.
10. **Rozliczenia** 
    * 1. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie, w którego skład wchodzi:

- opłata za gaz, obliczana jako iloczyn ceny gazu (gr/kWh) i ilości paliwa gazowego (kWh) pobranego przez odbiorcę

- opłata stała za usługę sieciową, obliczana jako:

a) iloczyn stawki stałej (zł/m-c) i liczby miesięcy w okresie rozliczeniowym, dla grup taryfowych z oznaczeniami W-1, W-2, W-3, W-4, BW-1.1., BW-2.1.,BW-4, BW-3.6,

b) iloczyn stawki stałej (gr/kWh/h za h) i liczby godzin w okresie rozliczeniowym, dla grup taryfowych z oznaczeniami W-5

- opłata zmienna za usługę sieciową obliczana jest jako iloczyn stawki zmiennej (gr/kWh) i ilości paliwa gazowego (kWh) pobranego przez odbiorcę

- opłata abonamentowa obliczana jako iloczyn miesięcznej stawki opłaty (zł/m-c) i liczby miesięcy w okresie rozliczeniowym.

* + 1. Rozliczenie za gaz ziemny odbywać się będzie zgodnie z aktualną Taryfą dla usług dystrybucji paliw gazowych, obowiązującą na terenie działania Wykonawcy, na podstawie wskazań liczników w grupach taryfowych z oznaczeniami W-1, W-2, W-3,   
       W-4, W-5, BW-1.1., BW-2.1.,BW-4, BW-3.6, według odpowiadających im składników cenowych, w okresach rozliczeniowych zgodnych z Taryfą Dystrybutora.
    2. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych będą regulowane przez Zamawiającego w terminie **21** dni od ich wystawienia przelewem na konto Wykonawcy.
    3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
    4. **Nie dopuszcza się wystawiania faktur – prognoz, poza taryfą W-5.**

**~~6. Kary umowne~~**

1. ~~W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych dostarczanego paliwa gazowego Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.~~
2. ~~W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z faktur wystawianych przez Wykonawcę.~~
3. ~~W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.~~

**IV. Dopuszczalność zmiany umowy**

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:

* zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
* zmiany osób reprezentujących strony; Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
* ~~zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zmiany w ustawie o podatku akcyzowym, w zakresie zwolnienia na podstawie zapisów art. 31b ust. 2 pkt 2, pkt 4 i pkt 8 z opłaty podatku akcyzowego od gazu ziemnego do celów opałowych. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,~~
* zmiana ceny ofertowej w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową   
  opłaty zmiennej za usługę sieciową w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego wraz   
  dołączeniem taryfy cen i opłat
* zmiany grupy taryfowej, w przypadku gdyby w trakcie trwania umowy obiekty zamawiającego zmieniły charakter użytkowania,
* zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.
* zmiana ilości PPE, przy czym:

- zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,

- w przypadku zwiększenia liczby PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej

* wystąpienia okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
* ceny jednostkowe netto dla części zużycia objętej podatkiem akcyzowym będą podlegały zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany w ustawie o podatku akcyzowym w zakresie zniesienia zwolnienia z uiszczania podatku akcyzowego. Wykonawca jest zobowiązany na piśmie poinformować Zamawiającego o zmianie zapisów zwalniających z uiszczania podatku akcyzowego w oparciu o art. 31 b ust. 2 punkty: 2 , 4 i 8 lub przywracających naliczanie jego wysokości. Dla części zużycia zwolnionej z akcyzy ceny jednostkowe netto nie ulegną zmianie.

1. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp w przypadku: zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmiany stawki podatku akcyzowego, stawek opłat dystrybucyjnych. Zmiana ta będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego w formie aneksu, jednakże Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego pisemnie o tych zmianach. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
2. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**V. Rozwiązanie umowy**

1. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą   
ze stron z zachowaniem czternastodniowego (14) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania postanowień Umowy lub istotnych postanowień IRIESD przez drugą stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym terminie. Strona wypowiadająca Umowę kompleksową może wskazać późniejszy termin rozwiązania Umowy.

2. W razie utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do któregokolwiek z miejsc odbioru, do których dostarczane jest paliwo gazowe przez Wykonawcę, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym jedynie w części dotyczącej dostarczania i sprzedaży paliwa gazowego do miejsca odbioru, w odniesieniu, do którego Zamawiający utracił tytuł prawny, zaś w pozostałym zakresie Umowa będzie nadal wiązać strony. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**VI. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku   
   z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. Wszelkie oświadczenia woli, zawiadomienia składane przez Strony w związku   
   z realizacją niniejszej umowy powinny być pod rygorem bezskuteczności dokonywane na piśmie.
3. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.
4. W razie rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy ramowej a umowami na poszczególne punkty wyjścia i poboru oraz umowami zawartymi z poszczególnymi jednostkami organizacyjnymi, zastosowanie będą miały postanowienia niniejszej umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności   
   i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z postanowieniami zawartymi w części 5.
6. Ewentualne kwestie sporne, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.
7. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w ust 6, sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.
9. Istotne postanowienia umowy stanowią integralną część Umowy kompleksowej   
   o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający: Wykonawca:

1. [↑](#footnote-ref-1)