

Mełgiew, dnia 1 lutego 2021 r.

Znak sprawy: ZP.271.17.2020

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ, ZMIANA TREŚCI SIWZ**

W związku z pytaniami Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dalej zwana ustawą Pzp, Zamawiający poniżej udziela wyjaśnień:

### Pytanie nr 1:

W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia kotła jest w gestii Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

### Pytanie nr 2:

Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga osobnego licznika jak przepływomierz zintegrowany z Kotleem lub ciepłomierz.

### Pytanie nr 3:

Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź:

Dostawa termostatu pokojowego nie wchodzi w zakres Wykonawcy.

### Pytanie nr 4:

Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje nieuzasadnionych wezwań serwisowych. Ewentualny fakt nieuzasadnionego wezwania serwisowego zostanie potwierdzony przez inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego i mieszkańca.

Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę. Koszty serwisów wynikających z uszkodzenia przez użytkownika/nieobjęte gwarancją ponoszą mieszkańcy.

### Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, w jakim terminie Zamawiający przedstawi Wykonawcy nowy adres montażu instalacji w przypadku rezygnacji uczestnika Projektu?

Odpowiedź:

Zamawiający przedstawi Wykonawcy nowy adres montażu instalacji w terminie 14 dni roboczych od dnia rezygnacji uczestnika Projektu.

Pytanie nr 6:

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie komina do obowiązujących wymagań?

Odpowiedź:

Dostosowanie komina jak i instalacji napowietrzającej i wywiewnej leży po stronie Właściciela budynku.

Pytanie nr 7:

Czy w ramach zamówienia do obowiązku wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalację c.o.?

Odpowiedź:

Po stronie wykonawcy leży dostawa i montaż pompy do c.w.u. i wpięcie się w instalację c.o.

Pytanie nr 8:

Czy wymagane są przeglądy gwarancyjne w okresie trwania gwarancji? Jeśli tak to co jaki okres?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że obowiązki dotyczące przeglądów gwarancyjnych w okresie trwania gwarancji zostały uregulowane w §23 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ.

Pytanie nr 9:

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż wkładu kominowego?

Odpowiedź:

Dostosowanie komina jak i instalacji napowietrzającej i wywiewnej leży po stronie Właściciela budynku.

Pytanie nr 10:

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że moduł internetowy w instalacjach solarnych, instalacji kotła na biomasę i instalacjach pomp ciepła nie jest objęty przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres ten zostanie wykonany w ramach odrębnego postępowania. Wykonane przez Wykonawcę instalacje muszą umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 11:

Czy w zakres prac wykonawcy dot. instalacji kotła na biomasę wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi?

Odpowiedź:

Zakres prac Wykonawcy obejmuje dostawę i montaż modułów.

Pytanie nr 12:

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zabezpieczenia ciśnieniowego instalacji poprzez montaż naczynia przelewowego wraz z orurowaniem - w przypadku instalacji otwartych - i naczynia przeponowego wraz z zaworem bezpieczeństwa w przypadku instalacji zamkniętych?

Odpowiedź:

Wyżej wymienione czynności nie wchodzą w zakres prac Wykonawcy.

Pytanie nr 13:

Czy w przypadku montażu kotłów w układzie ciśnieniowym Zamawiający dopuści równoważne do węzownicy schładzającej zabezpieczenie termiczne w postaci zaworu schładzającego DBV lub BVTS – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu DBV lub BVTS.

Pytanie nr 14:

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

Odpowiedź:

Dostosowanie komina jak i instalacji napowietrzającej i wywiewnej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający potwierdza, że dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku

Pytanie nr 16:

Proszę o potwierdzenie, że podłączenie do instalacji c.w.u. leży po stronie Wykonawcy natomiast dostarczenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym pompy c.w.u. leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podłączenie do instalacji c.w.u. i dostarczenie pompy do c.w.u. leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający dopuści dokonanie cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z §13 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ *Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.*

## **Pytania nr 18-26 dotyczą instalacji kotłów na biomasę**

Pytanie nr 18:

Czy wykonanie elementów oznaczonych na schemacie technologicznym jako 2, 3, 4, 5 i 6 oraz całości armatury wskazanej na schemacie wchodzi w zakres dostawy i montażu wykonawcy czy część należy do właściciela instalacji? Jeżeli część należy do właściciela instalacji to prosimy o oznaczenie na schemacie zakresu jaki należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Wyżej wymienione elementy leżą po stronie Właściciela instalacji.

Pytanie nr 19:

Czy wykonanie i uszczelnienie po włączeniu otworu włączniowego w kominie wchodzi w zakres dostawy ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wykonanie i uszczelnienie po włączeniu otworu włączniowego w kominie wchodzi w zakres dostawy.

Pytanie nr 20:

Czy w przypadku gdy przewód kominowy jest posiada zbyt mały otwór w którym zakresie jest dostosowanie go do obowiązujących wymagań ?

Odpowiedź:

Dostosowanie przewodu kominowego do obowiązujących wymagań leży po stronie Właściciela instalacji.

Pytanie nr 21:

Czy w przypadku gdy w pomieszczeniu kotłowni nie ma wymaganej wentylacji, dostosowanie pomieszczenia do obowiązujących przepisów leży w zakresie wykonawcy czy użytkownika?

Odpowiedź:

Dostosowanie pomieszczenia do obowiązujących przepisów leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 22:

W jakim zakresie należy przewidzieć płukanie instalacji, czy płukanie całej instalacji wykonanej przez wykonawcę czy wypłukanie instalacji w całym budynku?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien przewidzieć płukanie całej instalacji w budynku.

Pytanie nr 23:

Czy doprowadzenie zasilania elektrycznego z uziemieniem należy do zakresu wykonawcy czy użytkownika?

Odpowiedź:

Doprowadzenie zasilania elektrycznego z uziemieniem leży po stronie Użytkownika instalacji.

Pytanie nr 24:

Czy wyniesienie wymienianego kotła z kotłowni należy do przedmiotu zamówienia czy użytkownik ma to we własnym zakresie?

Odpowiedź:

Wyniesienie wymienionego kotła jest w zakresie obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 25:

Czy czyszczenie przewodu spalinowego przed zamontowaniem kotła należy do wykonawcy czy do użytkownika?

Odpowiedź:

Czyszczenie przewodu spalinowego przed zamontowaniem kotła leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 26:

Czy w przypadku gdy istniejąca instalacja co u użytkownika pracuje w układzie zamkniętym i konieczne jest dostosowanie kotła do układu zamkniętego lub przerobienie instalacji na układ

otwarty, co należy uwzględnić w wycenie dostosowanie kotła czy instalacji? Czy w ogóle należy to ująć w wycenie czy jest to koszt użytkownika?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w wycenie przystosowanie układu do układu zamkniętego.

### **Pytania nr 27-28 dotyczą instalacji pomp ciepła**

Pytanie nr 27:

Czy zaprojektowane na schemacie technologicznym podłączenia pompy ciepła do dodatkowego źródła ciepła należy do zakresu wykonawcy czy nie?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 28:

Czy doprowadzenie wymaganego przez producenta urządzeń zasilania elektrycznego do urządzenia należy do zakresu wykonawcy czy użytkownika?

Odpowiedź:

Doprowadzenie wymaganego zasilania elektrycznego do urządzenia leży po stronie Użytkownika instalacji.

Pytanie nr 29:

Zamawiający w opisie przedmiotu określił, że wymaga, aby grubość izolacji z wełny mineralnej w kolektorze wynosiła min. 50 mm. Zwracamy uwagę Zamawiającego, że jest to parametr dotyczący wewnętrznej konstrukcji kolektora i wynika wyłącznie z projektu technicznego danego producenta. Grubość wełny nie jest miarodajnym wyznacznikiem zarówno wydajności jak i trwałości, gdyż istotny na to wpływ ma cała konstrukcja kolektora i zaprojektowane materiały. Tym samym jeżeli określono już minimalną wydajność poprzez minimalne wymagania względem powierzchni, współczynników sprawności oraz mocy, jak również wymaganą jakość i trwałość poprzez posiadanie odpowiednich certyfikatów oraz wymagany okres gwarancji, dodatkowe określanie cech budowy wewnętrznej kolektora, w tym grubości izolacji przez Zamawiającego wykracza poza jego obiektywne potrzeby i stanowi tym samym czyn ograniczenia uczciwej konkurencji. Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że jeżeli kolektor spełnia pozostałe wymagania względem wydajności i jakości, zamawiający dopuszcza zastosowanie innej grubości izolacji, wg technologii danego producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej grubości izolacji, wg technologii danego producenta, jeżeli kolektor spełnia pozostałe wymagania względem wydajności i jakości

Pytanie nr 30:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił, że żąda aby kolektor słoneczny posiadał układy hydrauliczny meander, nie dopuszczając do zastosowania najpowszechniej stosowanego rozwiązania jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z przyjętego przez producenta rozwiązania produkcyjnego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu jakości, np. certyfikatu Solar Keymark. Zdecydowana większość zrealizowanych dotychczas instalacji kolektorów słonecznych w drodze zamówień publicznych, w tym największe projekty gminne ostatnich lat, w ramach

których zainstalowano kilkadziesiąt tysięcy instalacji kolektorów słonecznych, oparta jest o kolektory z układem hydraulicznym w postaci harfy pojedynczej. Ich wieloletnia prawidłowa praca potwierdza, że nie jest to rozwiązanie, które należałoby z jakiegoś powodu eliminować. Ponieważ w kontekście zastosowanego układu hydraulicznego, pomiędzy kolektorami nie ma żadnych różnic związanych z wydajnością, trwałością czy też samą eksploatacją, dopuszczenie w zakresie równoważność tylko jednego układu hydraulicznego, jest wynikiem celowej eliminacji innych producentów.

Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że jeżeli kolektor spełnia pozostałe wymagania względem wydajności i jakości, zamawiający dopuszcza również zastosowanie układu harfy pojedynczej, wg technologii danego producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający żąda, aby kolektor posiadał układ hydrauliczny meander.

Pytanie nr 31:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawarł wymóg *minimalnej grubości szyby w kolektorze słonecznym 4 mm*. Zwracamy uwagę, że odpowiednia grubość szyby jest dobierana do gabarytów kolektora słonecznego wyłącznie przez producenta kolektora słonecznego. Jeżeli kolektor posiada odporność na gradobicie, potwierdzoną certyfikatem jakości, np. certyfikatem Solar Keymark, wówczas grubość szyby nie ma dla Zamawiającego żadnego obiektywnego znaczenia. Stosowanie szyby grubszej niż wymaga tego konstrukcja kolektora słonecznego nie oznacza lepszej odporności na gradobicie, gdyż ta zależy w dużej mierze od sposobu zamontowania szyby w obudowie kolektora, nie zaś tylko i wyłącznie od jej grubości. Dodatkowo, wraz ze wzrostem grubości szyby obniża się sprawność kolektora na skutek niższej transmisyjności dla energii słonecznej. Ponieważ Zamawiający wymaga przedstawienia certyfikatu „Solar Keymark” lub równoważnego, który w pełni potwierdza, że kolektor jest odporny na gradobicie, nie jasne jest dlaczego Zamawiający wprowadzonym zapisem podważa wiarygodność badań akredytowanego laboratorium i określa grubość szyby w kolektorze według własnego uznania. Działanie mające na celu ograniczenie uczciwej konkurencji w oczywisty sposób potwierdza dodatkowy wymóg badania odporności na gradobicie, a także przyjęte kryterium punktacji do oferty. Zamawiający nie dopuszcza do zastosowania kolektorów równoważnych, posiadających stosowaną przez zdecydowaną większość producentów szybę o grubości 3,2 mm oraz potwierdzoną badaniem odporność na gradobicie z wykorzystaniem kulki lodowej o średnicy 15 mm lub większej.

Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że jeżeli kolektor spełnia pozostałe wymagania względem wydajności i jakości, zamawiający dopuszcza zastosowanie szkła solarne o innej grubości niż 4 mm, wg technologii danego producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby minimalna grubość szyby w kolektorze wynosiła 3,2 mm.

Pytanie nr 32:

Zamawiający w opisie przedmiotu określił parametr dla kolektorów płaskich *minimalna powierzchnia brutto pojedynczego kolektora 2,52 m<sup>2</sup>*. Taki wymóg nie posiada żadnego uzasadnienia technicznego, szczególnie jeżeli Zamawiający określił minimalną moc urządzenia jakiej wymaga, a ta zawsze jest uzależniona od powierzchni. Na rynku dostępne są kolektory spełniające wszystkie wymagania minimalne i posiadające powierzchnię mniejszą niż minimalna wymagana przez Zamawiającego, co świadczy o wysokiej wydajności takich kolektorów. Wobec powyższego Zamawiający ograniczając parametr powierzchni brutto od dołu, ogranicza możliwość zastosowania lepszych - sprawniejszych urządzeń.

Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że jeżeli kolektor spełnia pozostałe wymagania względem wydajności i jakości, zamawiający dopuszcza mniejszą powierzchnię brutto kolektora niż 2,52 m<sup>2</sup>.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby minimalna powierzchnia brutto pojedynczego kolektory wynosiła 2,52 m<sup>2</sup>.

Pytanie nr 33:

W dokumentacji technicznej instalacji kolektorów słonecznych Pojemnościowy podgrzewacz ciepłej wody projektant wymaga zastosowania pogrzewacza, którego *współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy EN 12664:200 lub równoważna, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy  $\Delta T = 10$  [°C], oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy  $\Delta T = 30$  [°C] lub klasa energetyczna A.* Nie jasnym jest dlaczego projektant w ramach rozwiązań równoważnych stawia na równi „Współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy PN-EN 12664:2001 lub równoważnej” z klasą energetyczną A podgrzewacza. Takie sformułowanie opisu wymagań, nie jest w stosunku do siebie w żadnym stopniu równoważne i jest manipulacją mającą na celu zachowanie pozorów dopuszczenia konkurencyjnych produktów. Spełnianie nieznaczącego z punktu widzenia użytkownika parametru, jakim jest współczynnik przewodzenia ciepła, charakterystycznego dla konkretnego materiału, z którego wykonana została izolacja podgrzewacza, nie może być porównywane z klasą energetyczną podgrzewacza - wykorzystując te zapisy specyfikacji, można zastosować podgrzewacze klasy energetycznej C.

Kolejna niejasność to stawianie wymogu, aby badanie współczynnika przewodzenia ciepła dla izolacji podgrzewacza było przeprowadzone według normy PN-EN12664:2001 dla różnicy temperatur ( $\Delta T$ ) 10°C i 30°C. Już w samej tej normie wskazano, że dla materiału o wielkości oporu cieplnego większego niż 0,5 m<sup>2</sup>K/W, a takim jest izolacja podgrzewacza, zalecane jest przeprowadzenie badania współczynnika przewodzenia według normy EN 12667. Powszechnie dla urządzeń związanych z ogrzewaniem, w celu porównania cech materiałów izolacyjnych, współczynnik przewodności cieplnej jest wyznaczany dla temperatury 40°C. Wynika to z temperatury pracy urządzenia, a w przypadku podgrzewacza wody użytkowej, jest to najniższa temperatura wody nadającej się do wykorzystania. Zamawiający stosując powyższy wymóg narusza warunki konkurencyjności, ponieważ zmusza innych producentów do dopasowywania się do nieracjonalnych, niestosowanych i niespotykanych wymagań. Z uwagi na powyższe, prosimy o:

- usunięcie wymagania co do błędnych współczynnków przenikania ciepła,
- postawienie jasnego i jednoznacznego wymogu co do klasy energetycznej podgrzewaczy, nie niższej niż klasa C.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby urządzenia montowane w niniejszym postępowaniu posiadały jak najlepsze parametry izolacyjne, celem uzyskania jak największej efektywności pozyskiwania energii. W związku z powyższym Zamawiający wymaga współczynnika przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy EN 12664:2001, przez akredytowane laboratorium, na poziomie nie większym niż 0,0205 W/mK przy  $\Delta T = 10$  [°C], oraz nie większym niż 0,0228 W/mK przy  $\Delta T = 30$  [°C] lub zbiornik wykonany w klasie energetycznej A.

Pytanie nr 34:

Zwracamy, uwagę, że wymóg odporności temperaturowej węzownicy solarnej min. 150°C nie posiada uzasadnienia technicznego, gdyż taka temperatura nie występuje w podgrzewaczu w

żadnych warunkach jego pracy. Jej wystąpienie wiązałoby się ze zniszczeniem pozostałych elementów instalacji, między innymi takich jak naczynia przeponowe. Powyższy wymóg jest zatem bezpodstawny i narusza zasadę zachowania uczciwej konkurencji w postępowaniu.

uwagi na powyższe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza do zastosowania podgrzewacze o typowej dopuszczalnej temperaturze pracy węzownicy solarnej nie mniejszej niż 110°C, spełniające pozostałe parametry minimalne.

Odpowiedź:

Z uwagi na możliwość wystąpienia bardzo wysokiej temperatury np. po zaniku prądu w instalacji elektrycznej, Zamawiający podtrzymuje wytrzymałość temperatury węzownicy na wysokości minimum 150°C.

Pytanie nr 35:

Zwracamy uwagę Zamawiającego na zapis dotyczący sposobu komunikacji sterownika lub dodatkowego modułu za pomocą Wifi. Sygnał Wifi ma ograniczony zasięg i najczęściej nie dociera do pomieszczeń, takich jak: kotłownie, piwnice, etc., w których zamontowane zostaną urządzenia. Połączenie przewodowe (LAN) stanowi najpewniejszy sposób komunikacji, na którego nie wpływają żadne sygnały zakłócające. Podkreślamy, że za transmisję bezprzewodową odpowiada wzmacniacz sygnału *access point*, stosowany tam gdzie ma to wyższe uzasadnienie.

Prosimy zatem o potwierdzenie, że sterownik lub dodatkowy moduł komunikacyjny ma komunikować się z siecią domową tylko za pośrednictwem technologii przewodowej LAN.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zarówno możliwość podłączenia z istniejącą siecią za pomocą kabla jak i sieci Wifi.

Pytanie nr 36:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

Pytanie nr 37:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

Pytanie nr 38:

Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

Pytanie nr 40:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

Pytanie nr 41:

Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego.



Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania wyłączników różnicowoprądowych.

Pytanie nr 42:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym  $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$ .

Pytanie nr 43:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym  $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$ .

Pytanie nr 44:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga ograniczników przepięć spełniających punkt „Ochrona przeciwprzepięciowa” – Należy stosować ochronniki przepięciowe kombinowane typu I+II (wyposażone w iskierniki gazowe) o maksymalnym prądzie wyładowczym  $8/20 \mu s$  min. 40 kA dedykowane instalacjom fotowoltaicznym.

Pytanie nr 45:

Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarcioviej ochronników DC

Odpowiedź:

Należy stosować ochronniki przepięć ze zdolnością zwarciovą min. 6,25 kA na biegun.

Pytanie nr 46:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie przy założeniu, że oferowane przez Wykonawcę falowniki posiadają zabudowany rozłącznik DC. W przeciwnym wypadku należy użyć podstaw bezpiecznikowych z wkładkami gPV.

Pytanie nr 47:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie do prowadzenia tras kablowych na zewnątrz budynku, stosowane rury powinny być odporne na promieniowanie UV.

Pytanie nr 48:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie nr 49:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby użyć kolanek dedykowanych do używanych rurek sztywnych. Zarówno stosowane kolanka jak i rury powinny być odporne na promieniowanie UV.

Pytania nr 50:

Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza moduły o grubości ramy nie mniejsze niż 35+-5 mm.

Pytanie nr 51:

Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm<sup>2</sup> ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza użycie przewodów DC 4mm<sup>2</sup>.

Pytanie nr 52:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zarówno falowniki jednofazowe jak i trójfazowe dla mocy 3 kW spełniające parametry.

Pytanie nr 53:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza jedynie inwertery trójfazowe dla mocy 4 kW.

Pytanie nr 54:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza stosowanie ograniczników przepięć AC typ I+II.

Pytanie nr 55:

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź:

Dominującą formą pokrycia dachowego jest blachodachówka. Jednak występować będą również pokrycia z dachówki ceramicznej, dachówki betonowej oraz gontu. Instalacja nie może być montowana na pokryciu z eternitu. Wykonawca przed przystąpieniem do montażu instalacji powinien dokonać wizji technicznej na wszystkich lokalizacjach (lista lokalizacji zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy) i w uzgodnieniu z mieszkańcem pisemnie ustalić miejsce montażu instalacji oraz ewentualny konieczny zakres prac po stronie mieszkańca (np. w przypadku montażu na gruncie). W przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji lub braku zgody ze strony mieszkańca na miejsce montażu wskazane przez Wykonawcę, Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, w celu wskazania Wykonawcy nowego adresu.

Pytanie nr 54:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym  $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$ .

Pytanie nr 55:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C  $I_{max} - 50 \text{ kA}$ ?

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie ograniczników przepięć typ B+C jest od dawna nieaktualne. Zamawiający wymaga użycia ogranicznika przepięć AC typu I+II o maksymalnym prądzie wyładowczym  $I_{max}(8/20) \mu s = 50 \text{ kA}$ .

Pytanie nr 56:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6kA ?

Odpowiedź:

Wymagany prąd udarowy na jeden biegun to 6,25 kA.

Pytanie nr 57:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 10 kA ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 10 kA.

Pytanie nr 58:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 Iimp 15 kA ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 Iimp 20 kA.

Pytanie nr 59:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6,25 kA

Pytanie nr 60:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20  $I_{max} 50 \text{ kA}$ ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 Iimp 50 kA.

Pytanie nr 61:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6,25 kA.

Pytanie nr 62:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści żadnego ogranicznika oznaczonego jako B+C, dopuści natomiast ograniczniki typu I+II z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 Iimp 6,25 kA i prądem wyładowczym min. 50 kA.

Pytanie nr 63:

Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

Odpowiedź:

Poprawienie wadliwej instalacji elektrycznej leży po stronie Mieszkańca.

Pytanie nr 64:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga takiego oświadczenia.

Pytanie nr 65:

Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający w dokumentacji projektowej i odpowiedziach udzielił informacji jakie ograniczniki należy stosować.

Pytanie nr 66:

Czy potwierdza Zamawiający, że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkańiec/ użytkownik?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 67:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga modułów monokrystalicznych.

Pytanie nr 68:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga modułów fotowoltaicznych o odporności na nacisk minimum 5400Pa oraz odporności na ssanie wiatru minimum 2400Pa.

Pytanie nr 69:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Pytanie nr 70:

Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź:

Przebudowa istniejącej instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 71:

Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź:

Należy przyjąć, że min. 50 % budynków posiada instalację odgromową. Przebudowa instalacji odgromowej co do zasady nie jest wymagana, ale taka sytuacja może wystąpić.

Pytanie nr 72:

Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza moduły o podanych wyżej parametrach.

Pytanie nr 73:

Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że moduł internetowy w instalacjach solarnych, instalacji kotła na biomasę i instalacjach pomp ciepła nie jest objęty przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres ten zostanie wykonany w ramach odrębnego postępowania. Wykonane przez Wykonawcę instalacje muszą umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 74:

Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymagana przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź:

Falownik musi posiadać złącze RS 485 oraz złącze ethernet lub wifi umożliwiające połączenie z siecią internetową. W przypadku kiedy falownik nie posiada wbudowanego modułu lan lub wifi wraz z falownikiem należy dostarczyć dodatkowe urządzenie umożliwiające monitoring instalacji.

Pytanie nr 75:

Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie

przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje nieuzasadnionych wezwań serwisowych. Ewentualny fakt nieuzasadnionego wezwania serwisowego zostanie potwierdzony przez inspektora nadzoru, przedstawiciela Zamawiającego i mieszkańca.

Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę. Koszty serwisów wynikających z uszkodzenia przez użytkownika/nieobjęte gwarancją ponoszą mieszkańcy.

Pytanie nr 76:

Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych ?

Odpowiedź:

Dla instalacji gospodarstw domowych Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.

Pytanie nr 77:

Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną w sytuacji gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze arot wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm ?

Proszę o przedstawienie wszystkich takich lokalizacji.

Odpowiedź:

W przypadku kiedy generator instalacji będzie umiejscowiony w budynku gospodarczym, po stronie wykonawcy jest przystosowanie budynku do wpięcia instalacji fotowoltaicznej. Za warunek spełniony zostanie uznane poprowadzenie z RG zasilanie falownika przewodem YKY 3x4 mm<sup>2</sup> (dla instalacji 1 fazowych) lub 5x4 mm<sup>2</sup> (dla instalacji 3-fazowych). Wykonawca ma obowiązek w RG zabezpieczyć obwód zasilający wyłącznikiem nadprądowym typu B o wartości 16A. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć obwód w miejscu przyłączenia zgodnie z załącznikiem nr 1.2 do SIWZ.

W przypadku kiedy generator instalacji będzie umiejscowiony na gruncie, po stronie wykonawcy jest przygotowanie trasy kablowej wraz z ułożeniem w gruncie na głębokości 80 cm kabla zasilającego falownik do miejsca posadowienia konstrukcji. Za warunek spełniony zostanie uznane poprowadzenie z RG zasilanie falownika przewodem YKY 3x4 mm<sup>2</sup> (dla instalacji 1 fazowych) lub 5x4 mm<sup>2</sup> (dla instalacji 3-fazowych). Wykonawca ma obowiązek w RG zabezpieczyć obwód zasilający wyłącznikiem nadprądowym typu B o wartości 16A. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć obwód w miejscu przyłączenia zgodnie z załącznikiem nr 1.2 do SIWZ.

Pytanie nr 78:

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga, aby moduły były wyprodukowane na terenie Europy.

Pytanie nr 79:

Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 13 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a i 7b do SIWZ „Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.”

Pytanie nr 80:

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza fakturowanie częściowe dla części II zamówienia. Tym samym Zamawiający zmienia treść projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7b do SIWZ. Zamawiający zamieszcza tj. załącznika nr 7 do SIWZ.

Pytanie nr 81:

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź:

Dokumenty, o których mowa w rozdz. IX lit. C pkt .1 SIWZ Wykonawca złoży w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie nr 82:

Proszę o dokładne określenie ilości miejsc montażu instalacji fotowoltaicznych (dachy,grunty...)

Odpowiedź:

Wykonawca przed przystąpieniem do montażu instalacji powinien dokonać wizji technicznej na wszystkich lokalizacjach (lista lokalizacji zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy) i w uzgodnieniu z mieszkańcem pisemnie ustalić miejsce montażu instalacji oraz ewentualny konieczny zakres prac po stronie mieszkańca (np. w przypadku montażu na gruncie). W przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji lub braku zgody ze strony mieszkańca na miejsce montażu wskazane przez Wykonawcę, Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, w celu wskazania Wykonawcy nowego adresu.

Pytanie nr 83:

Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcowa zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcowa zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

Odpowiedź:

Zgodnie z §2 ust. 4 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ za termin zakończenia realizacji zamówienia uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru (całościowego dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) bez uwag.

Pytanie nr 84:

Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego?

Odpowiedź:

Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ oraz art. 144 ustawy Pzp.

Pytanie nr 85:

Czy Zamawiający dopuści spełnienie referencji w zakresie instalacji fotowoltaicznych, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał min. 150 szt. instalacji PV w ramach maksymalnie 2 inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotowy warunek udziału w postępowaniu pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 86:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie w miejsce falowników centralnych instalacji opartych na mikrofalownikach?

W tym rozwiązaniu panele są połączone równoległe (a nie jak przy falownikach centralnych szeregowo) powoduje to, że:

- każdy moduł pracuje z dostępną maksymalną mocą.
- zacinienie jednego modułu nie wpływa na pracę całej instalacji, tak jak przy falowniku centralnym.
- dostępny jest monitoring pojedynczych modułów.
- oszczędność miejsca w budynku, ponieważ mikrofalowniki standardowo montowane są na zewnątrz budynku pod modułami.
- mikrofalowniki mają dłuższą żywotność niż falownik centralny.
- istnieje możliwość powiększenia instalacji bez wymiany falownika, w dowolnej chwili można dołożyć moduły i mikrofalowniki, zwiększając moc instalacji.
- na dachu nie występuje napięcie prądu stałego większe niż 60V -ma to szczególne znaczenie w przypadku bezpieczeństwa pożarowego.
- rozwiązuje problem dachów wielopłociowych skomplikowanych i częściowo zacięzionych.
- wydajność takiej instalacji jest wyższa w skali roku ok. 15%.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie.

Pytanie nr 87:

Czy Zamawiający dopuści inwertery 1 fazowe, dla instalacji o mocy 3,04 kW o sprawności euro 96,8 %?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Dla mocy 3,04 kW Zamawiający dopuszcza inwertery o europejskiej sprawności na poziomie minimum 97%.

Pytanie nr 88:

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300m<sup>2</sup>.

Pytanie nr 89:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:



Zamawiający potwierdza, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy. Kwestie związane z harmonogramem regulują postanowienia §2 ust. 2 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ.

Pytanie nr 90:

Prosimy o informacje czy budynki znajdują się pod opieką konserwatora zabytków.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w ramach postępowania nie występują obiekty zabytkowe.

Pytanie nr 91:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy niezgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź:

Do umów w sprawie zamówień publicznych zawartych po dniu 31 grudnia 2021 r. w następstwie postępowań o udzielenie zamówienia wszczętych przed dniem 1 stycznia 2021 r. stosuje się przepisy dotychczasowe (art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych Dz. U z 2019 r. poz. 2020).

Pytanie nr 92:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami. Informacje dotyczące płatności zawarte są w § 11 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a,7b, 7c i 7d do SIWZ.

Pytanie nr 93:

Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź:

Zgodnie z §2 ust. 4 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7a i 7b do SIWZ za termin zakończenia realizacji zamówienia uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru (całościowego dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) bez uwag.

Pytanie nr 94:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik nr 7a i 7b do SIWZ oraz art. 144 ustawy Pzp.

Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 27, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich

wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 27 umowy i art. 144 ustawy Pzp.

Pytanie nr 95:

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Z uwagi na zakwalifikowanie rodzaju zamówienia do dostaw, Zamawiający nie stawia wymagań z art. 29 ust. 3a ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

Pytanie nr 96:

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zarówno możliwości wprowadzenia takich postanowień do projektu umowy, jak i faktu obciążenia Zamawiającego kosztami nieuzasadnionego wezwania serwisu. W okresie gwarancji wszelkie koszty ponosi Wykonawca, chyba że będzie w stanie udowodnić zamierzone, niegodne z instrukcją, działanie użytkownika, wówczas może dochodzić zwrotu kosztów na drodze cywilnej. Ponadto Zamawiający nie podjął jeszcze decyzji o sposobie informowania Wykonawcy o usterkach na wykonanych przez niego instalacjach.

Pytanie nr 97:

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że dostawy i usługi w ramach niniejszego postępowania podlegają gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystąpienia „najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją”. W okresie gwarancji wszelkie koszty ponosi Wykonawca chyba, że Wykonawca będzie w stanie udowodnić zamierzone, niegodne z instrukcją, działanie użytkownika, wówczas może dochodzić zwrotu kosztów na drodze cywilnej.

Pytanie nr 98:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z umową okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że okres rękojmi i gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

Pytanie nr 99:

Czy wobec wielkości zadania i objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i wprowadzenia przez Zamawiającego wysokich warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w rozdziale VIII SIWZ Zamawiający wprowadzi fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p?

Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinonego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wprowadzi zaproponowanej zmiany.

Pytanie nr 100:

Czy wobec aktualnej sytuacji epidemicznej w kraju oraz obowiązywania stanu epidemii, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, Zamawiający zwiększył wymogi wobec wykonawców wprowadzając fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinonego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wprowadzi zaproponowanej zmiany.

**Pytania nr 101-107 dotyczą instalacji fotowoltaicznej**

Pytanie nr 101:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 102:

Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź:

Koszt wykonania instalacji odgromowej leży po stronie Użytkownika instalacji

Pytanie nr 103:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza. Dostęp do sieci Internet jest po stronie Użytkownika.

Pytanie nr 104:

Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej jest po stronie Użytkownika.

Pytanie nr 105:

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza konstrukcję gruntową z powłoką Magnelis.

Pytanie nr 106:

Prosimy o informację czy koszt wykonania analizy ryzyka odgromowego spoczywa na Wykonawcy czy Beneficjencie?

Odpowiedź:

W przypadku konieczności, koszt wykonywania jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 107:

Prosimy o informacje na jakim etapie Zamawiający będzie wymagał przedstawienia test raportów?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 7 i 10 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7b do SIWZ Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem wykonania instalacji do przedłożenia Inspektorowi Nadzoru kart technicznych urządzeń oraz dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru prac instalacyjnych zestawów fotowoltaicznych, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów odbiorów technicznych, zaświadczeń właściwych jednostek i organów wymaganych przepisami, niezbędnych świadectw kontroli jakości, certyfikatów.

### **Pytania nr 108-115 dotyczą instalacji solarnych**

Pytanie nr 108:

Prosimy o potwierdzenie że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do obowiązków mieszkańca należy doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody oraz zainstalowanie podwójnego gniazda

elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem do pomieszczenia, w którym montowana będzie instalacja, ewentualne rozproszanie instalacji po pomieszczeniu leży po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 109:

Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 110:

Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że moduł internetowy w instalacjach solarnych nie jest objęty przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres ten zostanie wykonany w ramach odrębnego postępowania. Wykonana przez Wykonawcę instalacja musi umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem.

Pytanie nr 111:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Pytanie nr 112:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga montażu dodatkowej karty pamięci SD lub micro SD.

Pytanie nr 113:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź:

W przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża.

Pytanie nr 114:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem  $\lambda$  0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie techniczne dla rur solarnych.

Pytanie nr 115:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Właściciela budynku.

### **Pytania nr 116- 124 dotyczą kotłów na biomasę**

Pytanie nr 116:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kotłów na biomasę to po stronie Mieszkańca jest dostosowanie komina do potrzeb montażu kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Właściciela budynku.

Pytanie nr 117:

Prosimy o informacje ile układów kotłowych wymaga zamknięcia i po czyjej stronie jest wykonanie zamknięcia układu kotłowego otwartego – Wykonawcy czy Beneficjenta?

Odpowiedź:

Zamawiający szacuje, że ok 50% instalacji będzie wymagało zamknięcia. Koszty należy uwzględnić w wycenie przystosowanie układu do układu zamkniętego.

Pytanie nr 118:

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Beneficjenta jest dostosowanie przyłączenia do kotła przy kominie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że po stronie Beneficjenta jest dostosowanie przyłączenia do kotła przy kominie.

Pytanie nr 119:

Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie komina dymowego, przewodu wentylacyjnego i napowietrzającego w kotłowni leży po stronie Właściciela budynku.

Odpowiedź:

Dostosowanie komina jak i instalacji napowietrzającej i wywiewnej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 120:

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdej lokalizacji dostawy i montażu kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdego kotła.

Pytanie nr 121:

Prosimy o podanie ilości instalacji kotłów wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Podłączenie modułu internetowego nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonana przez Wykonawcę instalacja musi umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 122:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kotłów do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Zapewnienie dostępu sieci Internetowej leży po stronie Mieszkańca.

Pytanie nr 123:

Czy Zamawiający będzie wymagał obligatoryjnie dla wszystkich lokalizacji dostawy kotłów z węzownicą schładzającą lub zaworu DBV, jako elementu niezbędnego do montażu kotła w układzie zamkniętym? Czy koszty te mają być po stronie mieszkańca?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający będzie wymagał obligatoryjnie dla wszystkich lokalizacji dostawy kotłów z węzownicą schładzającą lub zaworu DBV, jako elementu niezbędnego do montażu kotła w układzie zamkniętym. Koszty te będą po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 124:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga kotła na pellet z wbudowanymi pompami co, cwu oraz zaworem przełączającym 3 drogowym w kocioł. Takie rozwiązanie zapewnia o wiele estetyczniejsze wykonanie przez potencjalnych wykonawców oraz wbudowane urządzenia nie niosą ryzyka złego podłączenia i uszkodzenia urządzenia w okresie użytkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga instalacji spełniającej warunki określone w dokumentacji technicznej.

**Pytania nr 125-132 dotyczą pomp ciepła**

Pytanie nr 125:

Prosimy o podanie ilości instalacji pomp ciepła wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Podłączenie modułu internetowego nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonana przez Wykonawcę instalacja musi umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 126:

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji pomp ciepła do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Zapewnienie dostępu sieci Internetowej leży po stronie Mieszkańca.

Pytanie nr 127:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji pompy ciepła nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji pompy ciepła nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 128:

Prosimy o potwierdzenie że wykonanie instalacji uziemiającej dla instalacji pomp ciepła leży w obowiązku Właściciela budynku, u którego montowana jest dana instalacja.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza dla instalacji kotłowej pomp ciepła oraz instalacji kolektorów słonecznych wykonanie instalacji uziemiającej nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 129:

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązkiem Beneficjenta jest Zapewnienie odbioru i odprowadzenia skroplin z pompy do kanalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obowiązkiem Beneficjenta jest Zapewnienie odbioru i odprowadzenia skroplin z pompy do kanalizacji.

Pytanie nr 130:

Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej wężownicy zasobnika pompy ciepła leży po stronie Właściciela budynku, u którego montowana jest dana instalacja.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga podłączenia górnej wężownicy do alternatywnego źródła ciepła. W przypadku braku przepływu należy zainstalować pompę obiegową, której koszty pokrywa Właściciel budynku.

Pytanie nr 131:

Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku instalacji z pompami ciepła zastosowanie rur wielowarstwowych typu PEX łączonych na zasadzie złączek zaciskowych oraz rur PP łączonych przez zgrzewanie.

Odpowiedź:

Dla kolektorów słonecznych i pomp ciepła zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie.

Pytanie nr 132:

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu pompy ciepła leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu pompy ciepła leży po stronie Beneficjenta.

Pytanie nr 133:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga punkt pracy A20/W10-55. Punkt ten jest bardziej "realny" dla pomp ciepła CWU.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga współczynnika COP minimum (A20/W10-55).

Pytanie nr 134:

Czy Zamawiający dopuszcza montaż bezpośrednio w wodę wodociągową z pominięciem wężownicy?

Odpowiedź:



Zamawiający dopuszcza pod warunkiem spełnienia wymogów atestu PZH dla wszystkich urządzeń.

Pytanie nr 135:

Czy system sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę jest objęty niniejszym postępowaniem (System Zarządzania Energią)? Czy sumaryczne monitorowanie i zarządzanie instalacjami m.in. kotłów na biomasę będzie osobnym postępowaniem?

Odpowiedź:

Podłączenie modułu internetowego nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonana przez Wykonawcę instalacja musi umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 136:

Jakie parametry należy odczytać z kotła na biomasę? Czy jest to ilość wyprodukowanej energii cieplnej wyrażona w kW i kWh czy jest to może ilość wyprodukowanych pyłów CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>? W jaki sposób Zamawiający będzie zbierał wymagane dane?

Odpowiedź:

Podłączenie modułu internetowego nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonana przez Wykonawcę instalacja musi umożliwiać montaż i prawidłową współpracę z modułem internetowym.

Pytanie nr 137:

Czy Zamawiający zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji dopuści kotły na biomasę o ciśnieniu roboczym do 1,5 bar spełniające wszystkie wymagania Projektu budowlano-wykonawczego i SIWZ? Kotły, których maksymalne ciśnienie pracy wynosi 1,5 bar, charakteryzują się wysoką sprawnością (do 96,2%), wykonane są z wysokogatunkowej blachy kotłowej, przystosowane do pracy zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym oraz są bardzo wydajne. Prosimy o uzasadnienie dotyczące określenia maksymalnego ciśnienia pracy kotła na poziomie 2 bar.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia maksymalne ciśnienie kotła bez zmian.

Pytanie nr 138

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu schładzającego DBV zamiast wężownicy schładzającej w przypadku instalacji w układzie zamkniętym?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu schładzającego DBV zamiast wężownicy schładzającej w przypadku instalacji w układzie zamkniętym.

Pytanie nr 139:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość aby Wykonawca mógł wykluczyć z okresu gwarancji i rękojmi te części kotła na biomasę, które podlegają eksploatacji, np. płyty szamotowe, zapalarka?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza do montażu kotłów, w których zastosowano w komorze spalania lub wymienniku kotła, inne materiały niż stal (np. wkłady ceramiczne, wermikulit, etc.).

Pytanie nr 140:

Czy regulator pogodowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pogodowego?

Odpowiedź:

Regulator pokojowy jest objęty przedmiotem zamówienia i należy go podłączyć do każdego kotła.

Pytanie nr 141:

Czy regulator pokojowy, dwustanowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pokojowego, dwustanowego?

Odpowiedź:

Regulator pokojowy jest objęty przedmiotem zamówienia i należy go podłączyć do każdego kotła.

Pytanie nr 142:

Czy Zamawiający odstąpi od zapisu dotyczącego funkcjonalności sterownika i możliwości zliczania i zapisu na karcie mikro SD impulsów z zewnętrznego przepływomierza, zachowując jednocześnie funkcjonalność sterownika dotyczącego zliczania i zapisu impulsów z zewnętrznego przepływomierza poprzez moduł Ethernet? Moduł internetowy daje możliwość odczytu i zapisu wyprodukowanej energii, zaś stosowanie dodatkowego zapisu na karcie SD generuje dodatkowe i niekoniczne koszty zarówno zabudowy jak i użytkowania. Czy zamawiający dopuści możliwość zapisu danych na pendrive zamiast na karcie SD? Zapis na pendrive jest powszechniejszą, wygodniejszą i tańszą formą odczytu danych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zapisu danych na nośniku pendrive.

Pytanie nr 143:

W Projekcie budowlano-wykonawczym dla kotła o mocy 20 kW oraz dla kotła 25 kW Zamawiający pisze, iż maksymalna szerokość kotła i zasobnika na pellet to 600 mm. Biorąc pod uwagę wymaganie dot. pojemności zasobnika i wysokości 1400 mm, nie jest technicznie możliwe aby kocioł i zasobnik miały szerokość łączną 600 mm. Prosimy o wyjaśnienie zapisu i potwierdzenie, że maksymalna szerokość kotła to 600 mm, maksymalna szerokość zasobnika 600 mm przy zachowaniu wysokości 1400 mm.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że maksymalna szerokość kotła to 600 mm, maksymalna szerokość zasobnika 600 mm przy zachowaniu wysokości 1400 mm

Pytanie nr 144:

Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p.1.5), które mówi o tym, iż „przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż podany w tabeli – należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej” Zamawiający dopuści rurę solarną z izolacją o grubości mniejszej niż 20mm, jednak o niższym współczynniku przewodzenia ciepła wyrażonym w  $[W/(m \cdot K)]$  spełniająca wymagania wyżej wymienionego Rozporządzenia, pod warunkiem, że oferent przedstawi dowód obliczeniowy wykonany w oparciu o obowiązujące normy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie dla rur solarnych.

Pytanie nr 145:

Prosimy Zamawiającego o weryfikację aktualizacji/zmiany w treści SIWZ. W treści aktualnej pojawia się zapis:

Treść aktualna:

„3. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż 376 instalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Mełgiew, obejmująca między innymi:

- 1) dostawę i montaż 200 szt. instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,04 kW
- 2) dostawę i montaż 91 szt. instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,18 kW
- 3) dostawę i montaż 115 szt. instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,94 kW”

Natomiast 376 instalacji fotowoltaicznych nie równa się wymienionym instalacjom poniżej w punktach 1), 2), 3) – (200+91+115=406 instalacji).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że błędnie wskazał sumę wszystkich instalacji fotowoltaicznych. Prawidłowa ilość to 406 instalacje. Zamawiający w tym zakresie zmienia treści SIWZ.

Pytanie nr 146:

Prośba o potwierdzenie, że przesłanie kart katalogowych i certyfikatów urządzeń, które wchodzi w skład systemów wymagane jest podczas złożenia dokumentów na uzupełnienie/wezwanie, a nie wraz z ofertą.

Odpowiedź:

Dokumenty, o których mowa w rozdz. IX lit. C pkt .1 SIWZ Wykonawca złoży w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie nr 147:

Czy zamawiający uważa za równoważne zastosowanie modułów fotowoltaicznych o większej mocy, jednocześnie zmniejszając ich ilość z zachowaniem minimalnej wymaganej mocy instalacji?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza proponowane rozwiązanie..

Pytanie nr 148:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy dla danych instalacji.

Odpowiedź:

Dla instalacji gospodarstw domowych Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.

Pytanie nr 149:

Wykonawca uczestniczy w szeregu zamówień publicznych dotyczących wykonania instalacji fotowoltaicznych. Celem Wykonawcy jest wzięcie udziału w jak największej liczbie zamówień, zarówno ze względu na uzyskanie zamówienia, jak i ze względu na zachowanie ich konkurencyjności.

W zamówieniu organizowanym przez Gminę, przedmiotem zamówienia jest wykonanie 376 instalacji fotowoltaicznych. Jednocześnie, Zamawiający stawia wymaganie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia poprzez wymaganie wykonania co najmniej 1 zadania polegającego na dostawie i montażu min. 150 instalacji fotowoltaicznych (w ramach jednego zamówienia).

Wykonawca zwraca uwagę, że przedmiotowe wymaganie nie jest proporcjonalne wobec wielkości przedmiotu zamówienia. W ocenie Wykonawcy wystarczającym dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu byłoby wymaganie (na przykład) spełnienia wykonania dostawy i montażu min. 150 instalacji fotowoltaicznych w ramach 3 zamówień łącznie (a nie jednego). Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, że takie wymagania przyjęło szereg Zamawiających z województwa lubelskiego, którzy aktualnie prowadzą postępowania o udzielenie zamówienia. Zdaniem Wykonawcy, fakt ten uzasadnia żądanie Wykonawcy. Tym samym, Wykonawca wnioskuje o zmianę przedmiotowego wymagania na wymaganie polegające na wykonaniu dostawy i montażu min. 150 instalacji fotowoltaicznych w ramach 3 zamówień.

Wraz z przedmiotowym wnioskiem Wykonawca wskazuje listę Zamawiających (wskazując wielkość zamówienia oraz poziom wymaganego doświadczenia) prowadzących aktualnie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, których wymagania w zakresie doświadczenia są na poziomie rynkowym (tj. istotnie odbiegającym od wymagań Zamawiającego mimo porównywalnej wielkości zamówienia, co może zostać rozpatrzone przez Instytucję Zarządzającą, jako czynnik ograniczający konkurencję):

Gmina Fajslawice - do wykonania 169 instalacji PV - wymagane doświadczenie: 80 instalacji PV w ramach 3 kontraktów

Gmina Wojciechów - do wykonania 131 instalacji PV - wymagane doświadczenie: 70 instalacji w ramach 3 kontraktów

Gmina Pajęczno - do wykonania 304 instalacje PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacji, zamawiający dopuszcza ich wykonanie w ramach kilku zamówień łącznie

Gmina Wierzbica - do wykonania 122 instalacje PV - wymagane doświadczenie: 60 instalacji w ramach 2 kontraktów

Gmina Serokomla - do wykonania 157 instalacji PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacji w ramach 3 kontraktów

Gmina Chełmża - do wykonania 83 mikroinstalacje PV - wymagane doświadczenie: 65 instalacji w ramach 2 kontraktów

Gmina Garbów - do wykonania 198 mikroinstalacji PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacji w ramach 3 kontraktów

Gmina Kraśnik - do wykonania 209 mikroinstalacji PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacja w ramach jednego lub kilku zadań (nie więcej niż 5 zadań)

Gmina Ulan-Majorat - do wykonania 162 mikroinstalacji PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacji w ramach 3 kontraktów

Gmina Czemierniki - do wykonania 232 mikroinstalacji PV - wymagane doświadczenie: 100 instalacji w ramach 3 kontraktów

Gmina Jastków - do wykonania 261 instalacji PV - wymagane doświadczenie: 150 instalacji w ramach 3 kontraktów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotowy warunek udziału w postępowaniu pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 150:

Czy nieruchomości na których będą montowane instalacje posiadają indywidualne projekty montażu instalacji?

Odpowiedź:

Nieruchomości nie posiadają indywidualnych projektów montażu instalacji.

Pytanie nr 151:

Czy zweryfikowano techniczną możliwość montażu instalacji na wskazanych przez Zamawiającego nieruchomościach?

**ODPOWIEDŹ:**

Wykonawca przed przystąpieniem do montażu instalacji powinien dokonać wizji technicznej na wszystkich lokalizacjach (lista lokalizacji zostanie przekazana Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy) i w uzgodnieniu z mieszkańcem pisemnie ustalić miejsce montażu instalacji oraz ewentualny konieczny zakres prac po stronie mieszkańca (np. w przypadku montażu na gruncie). W przypadku braku technicznej możliwości montażu instalacji lub braku zgody ze strony mieszkańca na miejsce montażu wskazane przez Wykonawcę, Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, w celu wskazania Wykonawcy nowego adresu.

Pytanie nr 152:

3. Czy w przypadku konieczności wykonania dodatkowych prac przez Użytkownika (np. roboty ziemne przy montażu na gruncie) możliwe jest wydłużenie terminu realizacji umowy o okres przystosowania nieruchomości do montażu instalacji?

Odpowiedź:

Pełny katalog zmian umowy wskazany jest w § 27 projektu umowy stanowiący załącznik nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ oraz art. 144 ustawy Pzp.

Jeżeli opisana w pytaniu sytuacja wypełni przesłanki zmiany umowy wskazane w § 27, zmiana umowy będzie możliwa. Zamawiający nie jest w stanie przed zapoznaniem się z ze szczegółami stanu faktycznego stanowiącego podstawę do wniosku o zmianę umowy (np. powód ich wystąpienia, skutki dla wysokości wynagrodzenia wykonawcy itp.) rozstrzygnąć czy stan ten odpowiada przesłankom wskazanym w § 27 umowy i art. 144 ustawy Pzp.

Pytanie nr 153:

Czy Zamawiający dopuszcza użycie inwerterów 3 fazowych o sprawności europejskiej wynoszącej 97,5%?, ze względu na większy wybór falowników.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza proponowanego rozwiązania.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), wprowadza zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

➤ Zmianie ulegają postanowienia rozdz. I ust. 2 SIWZ:

**Treść pierwotna:**

2. Przedmiotem **części nr 2** jest dostawa i montaż **376** instalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Mełgiew, obejmująca między innymi:

- 1) dostawę i montaż **200 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,1 kW,
- 2) dostawę i montaż **91 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,03 kW,
- 3) dostawę i montaż **115 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,96 kW
- 4) dostawę i montaż w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację techniczną zestawów fotowoltaicznych:
  - a) montaż konstrukcji wsporczych na dachu,
  - b) montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji,
  - c) montaż inwerterów DC/AC na konstrukcji,
  - d) montaż projektowanych rozdzielnic elektrycznych,

- e) montaż projektowanych instalacji elektrycznych nn - 0,4kV,
- f) montaż połączeń wyrównawczych.
- 5) montaż pozostałych urządzeń, połączenie instalacji z uziomem,
- 6) montaż kompletnego okablowania
- 7) montaż zabezpieczeń przeciwprzepięciowych, przeciwpożarowych i przeciwporażeniowych,
- 8) próby, pomiary, regulacja i rozruch technologiczny instalacji,
- 9) wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej dla każdego uczestnika projektu i pełnej dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego (atesty, gwarancje, instrukcje obsługi, projekty wykonawcze, komplet pomiarów elektrycznych, komplet dokumentów do zmiany licznika, dokumentacja otrzymana od Zamawiającego z naniesionymi poprawkami w kolorze czerwonym),
- 10) przyłączenie do sieci PGE Dystrybucja S.A. wraz z przygotowaniem kompletu dokumentów i zgłoszeniem instalacji,
- 11) oznaczenie dostarczonego i zainstalowanego sprzętu zgodnie z „Wytycznymi programowymi dotyczącymi wdrażania RPO WL na lata 2014-2020”
- 12) przeszkolenie Użytkowników w zakresie prawidłowej eksploatacji wykonanych instalacji,
- 13) sporządzenie instrukcji serwisowych zawierających niezbędne informacje dotyczące sposobu postępowania w przypadku wystąpienia niespodziewanych błędów w instalacji,
- 14) zaprogramowanie i uruchomienie instalacji,
- 15) uzupełnienie ewentualnych ubytków ścian, stropów, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów,
- 16) inne elementy ujęte w załączniku nr 8b do SIWZ (dokumentacja techniczna) i wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 7b do SIWZ).

### **Treść aktualna:**

2. Przedmiotem **części nr 2** jest dostawa i montaż **406** instalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Melgiew, obejmująca między innymi:
  - 1) dostawę i montaż **200 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 3,1 kW,
  - 2) dostawę i montaż **91 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,03 kW,
  - 3) dostawę i montaż **115 szt.** instalacji fotowoltaicznych o mocy 4,96 kW
  - 4) dostawę i montaż w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację techniczną zestawów fotowoltaicznych:
    - g) montaż konstrukcji wsporczych na dachu,
    - h) montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji,
    - i) montaż inwerterów DC/AC na konstrukcji,
    - j) montaż projektowanych rozdzielnic elektrycznych,
    - k) montaż projektowanych instalacji elektrycznych nn - 0,4kV,
    - l) montaż połączeń wyrównawczych.
  - 5) montaż pozostałych urządzeń, połączenie instalacji z uziomem,
  - 6) montaż kompletnego okablowania
  - 7) montaż zabezpieczeń przeciwprzepięciowych, przeciwpożarowych i przeciwporażeniowych,
  - 8) próby, pomiary, regulacja i rozruch technologiczny instalacji,
  - 9) wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej dla każdego uczestnika projektu i pełnej dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego (atesty, gwarancje, instrukcje obsługi, projekty wykonawcze, komplet pomiarów elektrycznych, komplet dokumentów do zmiany licznika, dokumentacja otrzymana od Zamawiającego z naniesionymi poprawkami w kolorze czerwonym),

- 10) przyłączenie do sieci PGE Dystrybucja S.A. wraz z przygotowaniem kompletu dokumentów i zgłoszeniem instalacji,
- 11) oznaczenie dostarczonego i zainstalowanego sprzętu zgodnie z „Wytycznymi programowymi dotyczącymi wdrażania RPO WL na lata 2014-2020”
- 12) przeszkolenie Użytkowników w zakresie prawidłowej eksploatacji wykonanych instalacji,
- 13) sporządzenie instrukcji serwisowych zawierających niezbędne informacje dotyczące sposobu postępowania w przypadku wystąpienia niespodziewanych błędów w instalacji,
- 14) zaprogramowanie i uruchomienie instalacji,
- 15) uzupełnienie ewentualnych ubytków ścian, stropów, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów,
- 16) inne elementy ujęte w załączniku nr 8b do SIWZ (dokumentacja techniczna) i wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 7b do SIWZ).

➤ Zmianie ulegają postanowienia § 11 ust. ... projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7b do SIWZ:

**Treść pierwotna:**

1. Faktura zostanie wystawiona na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego prac (dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie za wykonane prace będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy nr .....w terminie 30 dni od daty wpływu faktury, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
5. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191 ze zm.) Zamawiający jest obowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, jednocześnie Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy.

**Treść aktualna:**

1. Rozliczenie za wykonanie zamówienia będzie następować fakturami częściowymi, wystawianymi każdorazowo po kompleksowym wykonaniu i odebraniu (po przyłączeniu do sieci dystrybucyjnej PGE) min. 50 zestawów instalacji fotowoltaicznych, oraz fakturą końcową.
2. Wysokość wynagrodzenia, każdej z faktur, stanowi sumę iloczynów liczby należycie wykonanych i odebranych kompletnych instalacji i ceny jednostkowej za wykonanie instalacji danego typu, podanej w § 10 umowy.
3. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą protokoły częściowe odbioru danego zakresu/etapu przedmiotu zamówienia.
4. Faktura końcowa nie może być wystawiona na kwotę niższą niż 9 % wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 umowy.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru końcowego prac (całościowego dotyczącego wszystkich zestawów instalowanych w ramach zamówienia) zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku przekroczenia terminu płatności, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
8. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191 ze zm.) Zamawiający jest obowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, jednocześnie Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy.

➤ **Zamawiający zamieszcza ujednolicony tekst załącznika nr 7b do SIWZ po zm. z dnia 1 lutego 2021 r.**

**Niniejsze pismo stanowi integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

Wójt Gminy

*mgr inż. Magdalena Wójcik*