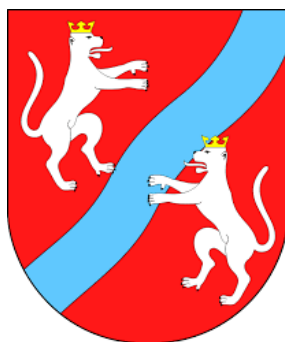


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

*miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie
Lasu Krępieckiego*



***Autor opracowania:
mgr Michał Pyra***

Michał Pyra

Mełgiew, 2025

Spis treści:

1. WSTĘP	4
1.1. Podstawa prawna.....	4
1.2. Przedmiot opracowania	5
1.3. Główne cele prognozy, zakres prognozy i jej powiązania z innymi dokumentami.....	6
1.4. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy	7
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	8
2.1. Główne cele projektowanego dokumentu	8
2.2. Powiązania projektu z innymi dokumentami.....	8
2.3. Informacje o zawartości projektowanego dokumentu.....	8
3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	9
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO ...	10
5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	11
5.1. Istniejący stan środowiska	11
5.1.1. Położenie.....	11
5.1.2. Powierzchnia ziemi	11
5.1.3. Budowa geologiczna i surowce mineralne	12
5.1.4. Gleby	13
5.1.5. Wody.....	14
5.1.6. Atmosfera i klimat.....	16
5.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna	17
5.1.8. Krajobraz	20
5.1.9. Zabytki i dobra materialne	21
5.1.10. Obecne użytkowanie terenu	21
5.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	21
6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	21
7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	22
8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	22

9. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA	26
9.1. Oddziaływanie na obszary chronione, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.....	28
9.2. Oddziaływanie na roślinny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	28
9.3. Oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi.....	29
9.4. Oddziaływanie na wody	30
9.5. Oddziaływanie na powietrze i klimat	31
9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby naturalne	33
9.7. Oddziaływanie na krajobraz.....	33
9.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne.....	34
9.9. Ocena oddziaływania skumulowanego.....	34
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	34
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE	35
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	35
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW	38

1. WSTĘP

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Rolą tego opracowania jest identyfikacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podejmowanych w zmieniającym dokumencie.

Ilekcioć w niniejszym dokumencie jest mowa o *Planie*, rozumie się przez to projekt „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego” i analogicznie przez określenie *Prognoza* rozumie się „Prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego”.

1.1. Podstawa prawna

Podstawy prawne dla przeprowadzonego w prognozie określenia skutków środowiskowych oraz oceny rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych i możliwości rozwiązań eliminujących negatywne oddziaływania na środowisko *Planu* stanowią:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

a także ustanowione na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów dla środowiska, tzw. Dyrektywa SEA,
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG,
- Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE,

oraz wiele innych ustaw szczególnych i przepisów wykonawczych, z których należy wymienić między innymi:

- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- Ustawa z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

1.3. Główne cele prognozy, zakres prognozy i jej powiązania z innymi dokumentami

Główne cele prognozy

Głównym celem *Prognozy* jest stwierdzenie czy i jakie przeobrażenia w środowisku nastąpią wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w projekcie. *Plan* nie stanowi ostatecznego obrazu opisywanego obszaru a jedynie zestaw zasad w oparciu, o które możliwe jest dokonanie nowego zagospodarowania. Brak jest pewności, że *Plan* zostanie zrealizowany we wszystkich możliwych aspektach, niemniej należy przyjąć, że tak się stanie. W związku z tym podstawowym założeniem metodycznym jest przyjęcie, że na całym obszarze powstanie zagospodarowanie w wielkości i skali największej, jaką dopuszczają ustalenia dokumentu.

Celem prognozy jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla środowiska i zdrowia ludzi, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach *Planu*,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem *Planu* celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców,
- poinformowanie podmiotów tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organ samorządu o skutkach wpływu ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Zakres prognozy

Niniejsza *Prognoza* spełnia wymagania ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w *Prognozie* został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo znak: WOOŚ.411.97.2023.ES z dnia 4 stycznia 2024 r.) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdniku (pismo znak: ONS.NZ.9027.2.45.2023 z dnia 13 grudnia 2023 r.). Zasięg terytorialny opracowania obejmuje obszar objęty *Planem*.

Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Przy sporządzeniu niniejszego opracowania wykorzystano w szczególności:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego – projekt 2025,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mełgiew uchwalone przez Radę Gminy Mełgiew uchwałą Nr XXIV/134/09 z dnia 15 maja 2009 r. z późniejszymi zmianami,
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew, M. Pyra, Mełgiew, 2018,
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030, Załącznik do Uchwały Nr VIII/40/2024 Rady Powiatu w Świdniku z dnia 29 października 2024 r.,

- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022, stanowiący załącznik do uchwały Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 grudnia 2017 r.,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły,
- Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000,
- informacje i materiały uzyskane w Urzędzie Gminy Mełgiew,
- ogólnie dostępne dane o stanie środowiska naturalnego (WIOŚ, PSH, PIG, MŚ),
- materiały kartograficzne opisujące uwarunkowania topograficzne, geologiczne, hydrogeologiczne i hydrograficzne,
- dane opracowane na podstawie wizji terenowych przeprowadzonych w 2025 r.,

oraz materiały pomocnicze i uzupełniające wyszczególnione w rozdziale „13. Wykaz wykorzystanych materiałów”.

1.4. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu *Prognozy* posłużono się metodami: indukcyjno-opisową, analogii środowiskowych oraz analiz kartograficznych. Prace nad opracowaniem niniejszego dokumentu obejmowały dwa zasadnicze etapy: terenowy i kameralny. Podczas wizji terenu oceniony został stan zagospodarowania terenu oraz stopień jego zachowania lub degradacji. Następnie przystąpiono do prac kameralnych, polegający na porównaniu wyników uzyskanych w terenie z istniejącą dokumentacją. W ten sposób sporządzona została kompleksowa ocena sposobów użytkowania poszczególnych terenów, aktualnego stanu środowiska oraz jego podatności na degradację. W kolejnym etapie stosując metodę analogii środowiskowej, odniesiono się do *Planu*, a zwłaszcza przeznaczenia terenów, w kontekście ich położenia w stosunku do terenów prawnie chronionych, potencjalnych zagrożeń dla tych terenów i środowiska, terenów bezpośrednio objętych zmianą i przyjętych założeń ochrony środowiska.

Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi w kategoriach oddziaływań, bezpośrednich, pośrednich i wtórnych, skumulowanych, krótko-, średnio- i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Podstawowym materiałem do sporządzenia *Prognozy* jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego oraz pozostałe materiały wymienione w rozdziale 13.

Należy podkreślić, że plan miejscowy nie określa konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń, w związku z tym niniejsza *Prognoza* ma charakter jakościowy a nie ilościowy.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. Główne cele projektowanego dokumentu

Nadrzędnym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Ustalenia planu miejscowego regulują działania inwestycyjne na obszarze nim objętym. Uwzględniając uwarunkowania środowiskowe, istniejące zagospodarowanie oraz obowiązki wynikające z nadrzędnych aktów prawnych plan miejscowy określa zasady wzajemnych powiązań funkcjonalnych i przestrzennych.

Plan ustala zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskazanie i uregulowanie stanu przestrzeni publicznych. Uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy *Planu* mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni i rozwój społeczno – gospodarczy.

Celem opracowania *Planu* jest zmiana przeznaczenia części terenów i ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania.

2.2. Powiązania projektu z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego sporządzony został w powiązaniu z poniższymi dokumentami:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mełgiew uchwalone przez Radę Gminy Mełgiew uchwałą Nr XXIV/134/09 z dnia 15 maja 2009 r. z późniejszymi zmianami,
- Strategia rozwoju gminy Mełgiew na lata 2016-2022. Aktualizacja – Mełgiew 2017,
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew, M. Pyra, Mełgiew, 2018,
- Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030, Załącznik do Uchwały Nr VIII/40/2024 Rady Powiatu w Świdniku z dnia 29 października 2024 r.,
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022, stanowiący załącznik do uchwały Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 grudnia 2017 r.,
- Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000.

2.3. Informacje o zawartości projektowanego dokumentu

Oceniany dokument składa się z części tekstowej oraz części graficznej (rysunek planu w skali 1:1000).

W *Planie* określono:

- 1) przeznaczenie terenów, które wyznaczają linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, są to:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone

symbolami: 1MNW, 2MNW, 3MNW,

- tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami: 1KR, 2KR;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, w tym: nieprzekraczalne linie zabudowy, typ zabudowy, minimalną i maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, liczbę kondygnacji, geometrię dachów, pokrycie dachów, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania, minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 8) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
 - 9) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych;
 - 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 11) stawki procentowe, służące naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Analiza skutków realizacji postanowień *Planu* winna być przeprowadzona przez organ opracowujący projekt dokumentu, w tym przypadku przez Wójta Gminy Mełgiew w oparciu o analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska przy wykorzystaniu wyników pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska w odniesieniu do obszaru objętego projektem. Szczególną uwagę należy zwrócić na: ocenę jakości powietrza, ocenę warunków i jakości klimatu akustycznego, ocenę jakości wód powierzchniowych i podziemnych, ocenę jakości gleb, ocenę gospodarki odpadami. Zaleca się wykonywanie powyższych ocen i analiz średnio raz na dwa lata.

Minimalizacja negatywnych oddziaływań na środowisko projektowanej inwestycji powinna być realizowana m.in. poprzez dbałość o wykonanie inwestycji i o przestrzeganie wytycznych zawartych w projektach.

Monitorowanie i ocena realizacji planowanej zabudowy wymaga określenia podstawowych grup wskaźników. Mogą być one sporządzane w kategoriach dotyczących presji na środowisko, emisji i imisji do powietrza, ładu przestrzennego. Proponuje się następującą grupę wskaźników służących analizie jakości środowiska:

- jakość wody w sieci wodociągowej (klasa),

- jakość wód powierzchniowych i podziemnych,
- ilość ścieków odprowadzanych z analizowanego obszaru,
- jakość gleb,
- jakość (zanieczyszczenie) powietrza,
- udział instalacji ogrzewanych w oparciu o paliwa ekologiczne lub odnawialne źródła energii w ogólnym wytwarzaniu energii (%),
- gospodarowanie odpadami - poziom odzysku odpadów zbieranych selektywnie w stosunku do całkowitej ilości tych odpadów zawartych w odpadach komunalnych (%),
- udział poszczególnych form użytkowania gruntu w stosunku do całkowitej powierzchni analizowanego obszaru (%),
- jakości powierzchni biologicznej – m.in. liczba nasadzeń drzew na analizowanym terenie (szt.), liczby wyciętych/posadzonych drzew, powierzchni wyciętych/posadzonych krzewów,
- jakość klimatu akustycznego (dB).

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń tego projektu na środowisko przyrodnicze w zakresie jakości poszczególnych elementów przyrodniczych i komponentów środowiska, dotrzymywaniu standardów jego jakości, występowania obszarów przekroczeń, występujących zmian jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowane są w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w Raportach o stanie środowiska województwa, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji.

Istnieje szereg instytucji, które zajmują się badaniem poszczególnych elementów środowiska oraz zmian w nim zachodzących. Są to m.in.: zarząd dróg, starostwo powiatowe, Lasy Państwowe, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej i inne.

Źródłami danych mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia), badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowy zakres obowiązków i problematyka badań zostanie określona na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji poszczególnych przedsięwzięć.

4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Gmina Mełgiew nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie granicy państwa (a w odległości około 70 km od niej). *Plan* nie wprowadza funkcji czy działalności emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę. W związku z tym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko poszczególnych ustaleń.

5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

5.1. Istniejący stan środowiska

5.1.1. Położenie

Gmina Mełgiew położona jest w północnej części powiatu świdnickiego i centralnej części woj. lubelskiego. Ma powierzchnię 9564 ha, a w jej skład wchodzi 18 miejscowości razem 21 sołectw. Teren gminy Mełgiew graniczy od północy z gminą Łęczna (powiat łęczyński), od wschodu z gminą Milejów (powiat łęczyński), od południa z gminą Piaski (powiat świdnicki), od zachodu z gminą miejską Świdnik (powiat świdnicki) oraz gminami Głusk, Wólka Lubelska (powiat lubelski ziemski).

Obszar objęty *Planem* położony jest w południowo – zachodniej części gminy, w obrębie geodezyjnym Krępiec i zajmują powierzchnię ok. 3,67 ha (rysunek 2). Obecnie jest to teren w dużej części zabudowany (zabudowa jednorodzinna) oraz częściowo zalesiony.



Rysunek 2. Granica obszaru objętego opracowaniem

Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://mapy.geoportal.gov.pl>

5.1.2. Powierzchnia ziemi

Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym, obszar gminy Mełgiew położony jest w obrębie makroregionie Wyżyna Lubelska (mezoregiony: Płaskowyż Świdnicki, który obejmuje większą część gminy oraz Wyniosłość Giełczewska południowo-wschodnia część gminy).

Ukształtowanie powierzchni terenu jest odzwierciedleniem głównie czwartorzędowej, budowy geologicznej - kontrastują tu ze sobą monotonne tereny Równiny Łuszczowskiej

i bardziej urozmaicona rzeźba Wyniosłości Giełczewskiej. Charakterystyczne są tu rozległe płaszczyzny wierzchowinowe. Silnie zaznaczona denudacja nadaje rzeźbie terenu krajobraz dojrzałości morfologicznej. Zasadniczym elementem rzeźby terenu jest stosunkowo płaska dolina rzeki Stawek o przebiegu z południowego zachodu w kierunku północno-wschodnim. Najwyżej położone są południowo-zachodnie rejon gminy (220 m n.p.m.), a najniżej leży dno doliny na północnym wschodzie (170 m n.p.m.), co daje 50 m deniwelacje terenu. Suche dolinki wchodzące prostopadle do doliny rzeki Stawek są raczej nieliczne. Typowymi formami rzeźby są werteby zgrupowane w rejonie Krępca i Dominowa. Małe wysokości względne nie wyodrębniają terenów o ekspozycji szczególnie korzystnej do zabudowy mieszkaniowej (południowej).

Obszar objęty opracowaniem położony jest na wierzchowinie nachylonej w kierunku północnym. Wysokości bezwzględne mieszczą się w przedziale od około 199 m n.p.m. w części północno – zachodniej obszaru do około 206 m n.p.m. w części południowo – wschodniej. Ukształtowanie terenu nie stanowi ograniczenia dla realizacji zabudowy.

5.1.3. Budowa geologiczna i surowce mineralne

W obrębie gminy występują osady wszystkich formacji geologicznych, ale ponieważ utwory przedmezozoiczne nie mają odzwierciedlenia w krajobrazie gminy i nie warunkują zagospodarowania przestrzennego obszaru, scharakteryzowano tu jedynie młodsze utwory. Skały górnej kredy stanowiące warstwę stropową mezozoiku, zalegają serią o miąższości około 900 m (z czego 250 m przypada na mastrycht). Wykształcone są jako margle, wapienie, rzadziej opoki i kreda piszcząca. Głębokość występowania tych osadów pod powierzchnią topograficzną jest zróżnicowana. Największe głębokości występują w pradolinie rzeki Stawek. Na pozostałym obszarze kreda wychodzi na powierzchnię lub przykrywa ją utwory młodsze warstwą około 20 m. Skały kredowe wychodzące są silnie zwiertzałe, a zbiegające w warstwach stropowych – silnie spękane, co umożliwia gromadzenie się i ruch wód podziemnych. Utwory trzeciorzędowe są silnie zerodowane i występują jedynie w postaci odizolowanych płatów, a do najbardziej rozpowszechnionych należą: gezy i siwaki paleoceńskie. Gezy zalegają w południowych rejonach gminy pod niewielkim nakładem mułków piaszczystych i piasków pyłowych lessopodobnych lub bezpośrednio na powierzchni. Miąższość osadów trzeciorzędowych waha się w granicach 20 m. Na skałach węglanowych górnej kredy zalegają osady czwartorzędowe o miąższości około 50 m. Plejstocen, poza doliną rzeki Stawek, reprezentują mułki piaszczyste rzeczne i piaski pyłowe lessopodobne oraz piaski i mułki rzeczne i rzeczno- peryglacjalne teras nadzalewowych. W dolinie rzeki Stawek, poza utworami plejstoceniowymi (rumosze i ły zwiertzelinowe, mułki piaszczyste jeziorne, piaski rzeczne, diatomity, pyły piaszczyste z wkładkami torfów i gytii), występują utwory holocenu wykształcone jako piaski i mułki rzeczne oraz torfy. Wypełniają też one niewielkie zagłębienia bezodpływowe (wertebny) o genezie krasowej we wschodniej części gminy.

Z zarysu budowy geologicznej wynika, że dobre warunki budowlane występują na całym obszarze gminy (grunty nośne i poziom wód gruntowych 2 m p.p.t.) poza dnem doliny rzeki Stawek i licznymi terenami podmokłymi i bezodpływowymi (grunty słabonośne i płytko zalegający poziom wód gruntowych).

W chwili obecnej w obrębie gminy Mełgiew złoża surowców mineralnych nie są eksploatowane na skalę przemysłową, choć występują tu piaski deluwialne w okolicach Krzesimowa i Mełgwi, piaski ze żwirami wodnolodowcowymi na kredzie piszczącej, opokach i marglach, które występują na zachód od Minkowic i Mełgwi. Znaczną powierzchnię stanowią torfowiska z torfami niskimi o niewielkich miąższościach, które występują w dolinie rzeki Stawek-Stoki oraz w okolicach Jackowa i Krzesiwowa (szacunkowe ich zasoby wynoszą 4181 m³). W północno-wschodniej części gminy na linii Lubieniec-Piotrówek przebiega brzeźna strefa obszaru węglazobnego (udokumentowany w kategorii D). Miąższość pokładów tych osadów karbońskich w tym rejonie przekracza miejscami 20 m. Z uwagi jednak na głębokość zalegania

i ekonomikę wydobycia nie przewiduje się ich eksploatacji. W północno-zachodniej części gminy (Janowice) udokumentowane zostały dwa złoża gazu ziemnego gazolinowego o zasobach geologicznych 2880 mln. m³, dla których ustanowiony został obszar górniczy. Gmina Mełgiew, będąc gminą rolniczą, posiada słabo rozwinięty przemysł wydobywczy (za wyjątkiem eksploatowanych bogatych złóż gazu). Spośród pozostałych surowców pod uwagę można brać jedynie margle obszaru prognostycznego Minkowice – Wierzchowiska, które po udokumentowaniu mogą być eksploatowane w większym zakresie. Natomiast kruszywo naturalne i surowce ilaste ze względu na słabą jakość surowca i małe rozprzestrzenienie mają niewielkie znaczenie (mogą one być wydobywane na potrzeby lokalne). Do złóż o zasobach prognostycznych zalicza się (kategoria D i szacunkowych) złoża torfu w następujących miejscowościach: Trzeszkowice, Lubieniec, Janowice, Krzesimów, Minkowice. Złoża perspektywiczne występują w obszarach: Wierzchowiska – Minkowice (utwory kredowe, margle) i Lubieniec – Piotrówek (metan pokładów węgla).

W granicach objętych *Planem* nie występują złoża surowców mineralnych.

5.1.4. Gleby

Zróznicowanie podłoża w gminie Mełgiew wynikające ze zróznicowania geologicznego i geomorfologicznego skutkuje urozmaiceniem pokrywy glebowej.

W gminie wykształciły się trzy zasadnicze typy genetyczne gleb. Na terenach wierzchowinowych powstały głównie rędziny związane z podłożem węglanowym oraz gleby brunatne i płowe wytworzone na utworach lessowatych. W dolinie rzeki Stawek dominują gleby mułowe, mady rzeczne i gleby mułowo-torfowe.

Pod względem bonitacyjnym, na gruntach ornych, zdecydowanie przeważają gleby klasy III a (55,9%) z dużym udziałem gleb klasy II (15,9%) i klasy III b (18,6%). Gleby klasy I zajmują powierzchnię marginalną (0,4%), a gleby klasy IVa i IVb – 9% ogólnej powierzchni gruntów ornych.

Wśród użytków zielonych zdecydowanie dominuje III i IV klasa. Łącznie zajmują one 78,5% powierzchni użytków zielonych (III – 28,7%, IV – 49,8%). Łąki w klasie I nie występują, a użytki zielone najniższe V i VI klasa stanowią łącznie 20,2%.

Gleby najwyższych klas bonitacyjnych przeważają w północnych (Kol. Józefów, Strzeszkowice i Krzesimów) i południowych (Kol. Mełgiew, Podzamcze i Krępiec) rejonach gminy. W ocenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej, wyrażonej kompleksami przydatności gruntów do produkcji rolnej największy procent stanowi kompleks drugi pszenno-dobry (4163 ha – 64,4%) z dużym udziałem kompleksu pierwszego pszenno-bardzo dobrego (1053 ha – 16,3%) oraz kompleksu czwartego żytnio-bardzo dobrego (838 ha – 12,9%). Wśród użytków zielonych przeważają dwa kompleksy 2z – użytki zielone średnie (70,5%) i 3z – użytki zielone słabe i bardzo słabe (20,2%). Zajmują one powierzchnię gleb torfowych, mułowo-torfowych i mad. Cechą charakterystyczną tych gleb są wadliwe stosunki wilgotnościowe. Biorąc pod uwagę waloryzację rolniczej przestrzeni produkcyjnej (ocena warunków agroekologicznych według IUNG Puławy), gmina Mełgiew uzyskała 95,2 pkt. Generalnie w gminie Mełgiew występują gleby o wysokich walorach agroekologicznych i użytkowych i powinny one podlegać ochronie przed zmianą sposobu użytkowania.

W granicach opracowania występują grunty orne klasy RIIIb (dla których uzyskano już zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze), pastwiska trwałe (PsII, PsIII, PsIV,), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), lasy (Ls), tereny mieszkaniowe (B), drogi (dr).

5.1.5. Wody

Wody powierzchniowe

Gmina Mełgiew leży niemal w całości w zlewni rzeki Stawek, nazywanej czasami Mełgiewką lub Stokiem. Jedynie północno-wschodni skrawek gminy należy do zlewni Bystrzycy, a południowo-wschodni do zlewni Wieprza. Główna rzeka w obrębie gminy płynie na odcinku 15 km i wpada do Wieprza. Rzeka bierze swój początek w miejscowości Kawęczyn (gm. Piaski), a na terenie gminy Mełgiew przejmują ją wody dopływu bez nazwy spod Kręcica. Ciek ma długość ok. 1,5 km, nieregularne koryto i prowadzi wody z dwóch źródeł podziemnych i kilku wypływów korytowych o łącznej wydajności ok. 23 dm³/s. Poniżej dopływu spod Kręcica woda Stawek-Stoki płynie korytem nieregularnym do Minkowic przyjmując na tym odcinku wodę z rowów melioracyjnych. Pomiędzy Minkowicami a Krzesimowem koryto rzeki jest uregulowane. Do większych dopływów należy także dopływ spod Franciszkowa oraz dopływ wpadający do rzeki głęboko wcięta dolinka w okolicach Lubieńca, w którym to opuszcza gminę korytem nieregularnym.

Na terenie gminy występują niewielkie stawy w miejscowości Mełgiew, Krępiec i Lubieniec oraz liczne zagłębienia bezodpływowe, o genezie krasowej, w okolicach Żurawnik, Podlipia i Trzeciakowa. Są one wrażliwe na wahania wód podziemnych i okresowo wysychają.

Zgodnie z podziałem zawartym w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” gmina Mełgiew położona jest w obrębie kilku jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP), są to:

- JCWP Stoki (RW200006245499) – większość gminy, w tym obszar objęty opracowaniem,
- JCWP Dopływ spod Cyganki (RW20000624512),
- JCWP Dopływ spod Świdnika (RW20000624674),
- JCWP Dopływ z Łuszczowa (RW20000624692),
- JCWP Wieprz od oddzielenia się Kanału Wieprz-Krzna do Tyśmienicy (RW2000112479).

Dla JCWP Stoki (RW200006245499) określono następujące parametry:

- status JCWP – naturalna część wód,
- JCWP jest monitorowana – tak,
- stan/potencjał ekologiczny – umiarkowany stan ekologiczny,
- stan chemiczny – dobry,
- stan ogólny – zły,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona,
- JCWP przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi – nie,
- JCWP przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych – tak,
- obszary wyznaczone jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG – tak,
- obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie – tak (Krzczonowski Park Krajobrazowy, Nadwieprzański Park Krajobrazowy, Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu, obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Wieprza),

- obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym – nie,
- wyznaczone cele środowiskowe:
 - umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D,
 - dobry stan chemiczny,
- odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW) – tak,
- termin osiągnięcia celu środowiskowego – do 2027 r.,
- uzasadnienie odstępstwa czasowego (w trybie art. 4 ust. 4 RDW) – procesy biochemiczne; procesy fizykochemiczne,
- ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW) – tak,
- uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych (w trybie art. 4 ust. 5 RDW) – potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych,
- czy w obrębie JCWP planowane są inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok) – nie.

W granicach opracowania nie występują tereny narażone na ryzyko powodzi.

Wody podziemne

Wody podziemne w obrębie gminy związane są z utworami czwartorzędowymi, trzeciorzędowymi i kredowymi. Na obszarze gminy Mełgiew występuje górnokredowy poziom wodonośny o wodach szczelinowo-warstwowych. Korzystnym warunkom dla zasilania wód podziemnych sprzyjają wykształcenia litologiczne skał, małe miąższości czwartorzędu, niewielkie spadki terenu oraz istnienie licznych obszarów bezodpływowych. Wydajność studni czerpiących wody kredowe dla potrzeb komunalnych wynosi w okolicach Krępcza 250 m³/h, a na pozostałym obszarze waha się ona w granicach od 10 do 70 m³/h. Wody w utworach czwartorzędowych występują jedynie w dolinach rzecznych i ich sąsiedztwie. Mają one charakter wód aluwialnych, a warstwą wodonośną jest głównie piasek, ił lub żygawiec (kurzawka). Zasilanie poziomu czwartorzędowego odbywa się głównie drogą bezpośredniej infiltracji wód atmosferycznych i filtracji z utworów węglanowych. Wody te ujmowane najczęściej w studniach kopanych dla potrzeb gospodarskich, mają zwierciadło swobodne lub lekko napięte.

Obecnie przy znacznym zwodociągowaniu wsi pobór ze studni kopanych praktycznie uległ zanikowi. Głębokość zalegania pierwszego poziomu wód gruntowych jest zróżnicowana. W dnie doliny Stawka i jego dopływów, a także na terenach sąsiednich (okresowo podmokłych) zalega na głębokości do 2 m pod powierzchnią topograficzną terenu i podlega okresowym wahanom. Na obszarach wierzchowinowych zbudowanych ze skał kredowych i trzeciorzędowych zwierciadło wód podziemnych notuje się na głębokości od 5 do 20 m. Lokalnie zdarzają się płytkie zwierciadła wód zawieszonych. W zagłębieniach bezodpływowych poziom wody może występować na powierzchni okresowo lub stale.

Wody podziemne na obszarze gminy Mełgiew ujmowane studniami wierconymi odpowiadają normom dla wód pitnych. Natomiast wody w studniach kopanych wykazują podwyższone zawartości chlorków, siarczanów, fosforanów i związków azotu.

Analizowany teren leży w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) PLGW200090 oraz w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 406 „Niecka Lubelska” (Lublin), którego szacunkowe zasoby dyspozycyjne wynoszą 230000 m³/d. Jest to zbiornik szczelinowo-porowy, a warstwami wodonośnymi są spękane utwory górnokredowe.

Dla JCWPd PLGW200090, określono następujące parametry (dane na podstawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, 2022):

- JCWP jest monitorowana – tak,
- stan chemiczny – dobry,
- stan ilościowy – dobry,
- stan JCWPd – dobry,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona,
- JCWPd przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi – tak,
- cele środowiskowe: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy,
- odstępstwo z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe – nie,
- odstępstwo z tytułu art. 4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel – nie.

W granicach opracowania nie występują ujęcia wód podziemnych oraz ich strefy ochronne.

5.1.6. Atmosfera i klimat

Gmina Mełgiew według „Atlasu Klimatycznego woj. lubelskiego” (A. i W. Zinkiewiczów 1975), znajduje się w tzw. lubelsko-chełmskiej dzielnicy klimatycznej, w której decydującą rolę w kształtowaniu pogody na tym obszarze odgrywają przeważające adwekcyjne masy powietrza polarno-morskiego i polarno-kontynentalnego (stanowiące w sumie około 90%), co dają dużą zmienność stanów pogody. Największy wpływ mają tu fronty atmosferyczne, których w roku średnio jest 134 (średnio co trzeci dzień jest dniem zmiany pogody). Cyrkulacja atmosferyczna sterowana jest głównie układami barycznymi (niż islandzki, wyż syberyjski i wyż azorski) i daje SW, W i NW kierunki wiatrów (łącznie około 40%). Najrzadziej notuje się wiatry z kierunku północnego i północno-wschodniego. Średnia prędkość wiatru wynosi 2,6 m/s, a największe ich prędkości osiągają wiatry zimą (średnia około 3,5 m/s). Dni bezwietrzne zajmują około 10%. Średnia roczna temperatura powietrza w latach 1951 – 1995 wyniosła 8,1°C (z najcieplejszym lipcem - 18,7°C, a najchłodniejszym styczniem – 3°C). Okres wegetacyjny trwa 210-220 dni w roku, a nasilenie przymrozków wiosennych przypada na koniec kwietnia i początek maja. Średnia roczna suma opadów waha się w granicach 560 mm (wyraźna jest przewaga opadów letnich z maksimum w czerwcu i sierpniu - 70 mm i lipcu, około 80 mm). Najniższe opady występują w styczniu i lutym (po około 25 mm), a najsuchszym miesiącem w roku jest marzec. Czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi średnio 80 dni. Roczne maksimum usłonecznienia występuje w czerwcu, około 220 godzin, minimum w grudniu około 31 godzin, maksimum latem - około 625 godzin, a najmniej zima – około 128 godzin. Liczba pogodnych dni w ciągu roku wynosi 46 (ze średnim zachmurzeniem nieba do 20%), a liczba dni pochmurnych (ze średnim

zachmurzeniem dobowym powyżej 80%) wynosi 153. Najwięcej dni pogodnych występuje we wrześniu 6,1, najmniej w listopadzie średnio 1,8. Średnie zachmurzenie w roku wynosi 64,7%, a najniższe we wrześniu 52%. Na omawianym obszarze, średnio w roku, występuje około 50 dni z mgłą (z maksimum w listopadzie). Wilgotność powietrza, z uwagi na obecność łąk, pastwisk i terenów podmokłych, jest średnio wyższa o około 5% i osiąga wartość około 80%. Z racji na płaskość terenu, w gminie Mełgiew nie występują istotne różnicowanie topoklimatu.

Monitoring środowiska prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie w 2024 r. kwalifikuje obszar gminy Mełgiew do strefy lubelskiej. Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia (Roczna ocena jakości powietrza w województwie lubelskim. Raport wojewódzki za rok 2024).

Tabela 1. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia - strefa lubelska

Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
NO ₂	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	pył PM _{2,5}	pył PM ₁₀	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃
A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	A

Źródło: Ocena jakości powietrza w województwie lubelskim za 2024 r.

Tabela 2. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin - strefa lubelska

Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji		
NO _x	SO ₂	O ₃
A	A	A

Źródło: Ocena jakości powietrza w województwie lubelskim za 2024 r.

5.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Szata roślinna

Szata roślinna jest integralnym składnikiem środowiska przyrodniczego, a zróżnicowanie jej stanowi wypadkową czynników siedliskowych jak podłoże geologiczne i warunki wilgotnościowe. Każdy ze sposobów użytkowania szaty roślinnej przez człowieka pociąga za sobą zestaw pewnych zabiegów zmieniających warunki siedliskowe. Zieleń urządzona to układ roślinności powstałej dzięki działalności człowieka z wykorzystaniem naturalnych ugrupowań roślinnych. Roślinność naturalna jest odbiciem cech siedliska oraz klimatu.

Zbiorowiska ruderalne występują na całym obszarze gminy. Budują je drzewa i krzewy przydrożne takie jak: brzoza brodawkowata (*Betula pubescens*), topola osika (*Populus tremula*), jarzab pospolity (*Sorbus aucuparia*), grusza pospolita (*Pyrus communis*), jabłoń domowa (*Malus domestica*), klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), klon pospolity (*Acer platanoides*), wierzba szara (*Salix cinerea*), wierzba pięciopęcikowa (*Salix pentandra*), głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*), bez czarna (*Sambucus nigra*), grab pospolity (*Carpinus betulus*), topola kanadyjska (*Populus xcanadensis*), czeremcha (*Padus avium*) czy lipa drobnolistna (*Tilia mordata*); rośliny zielne takie, jak kupkówka (*Dactylis glomerata*), wyczyniec łąkowy (*Allopecurus pratensis*),

niezapominajka polna (*Myosotis arvensis*), nawrot polny (*Lithospermum arvense*), koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*), tymotka łąkowa (*Phleum pratense*), wiechlina roczna (*Poa annua*), rumian bezpromieniowy (*Matricaria discoidea*), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*) czy jaskier rozłogowy (*Ranunculus repens*), poziewnik wąskolistny (*Galeopsis angustifolia*), mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*), bodziszek cuchnący (*Geranium robertianum*), perz psi (*Elymus caninus*), pokrzywa (*Urtica dioica*), iglica pospolita (*Erodium cicutarium*).

Największą powierzchnię w skali gminy zajmują pola uprawne, gdzie dominują rośliny zbożowe. Ponadto występują tutaj gatunki: krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), jasnota biała (*Lamium album*), chaber bławatek (*Centaurea cyanus*), stokłosa żytnia (*Bromus secalinus*), gwiazdnica pospolita (*Stellaria media*), nawrot polny (*Lithospermum arvense*), kąkol polny (*Agrostemma githago*), tobołki polne (*Thlaspi arvense*) czy rumian polny (*Anthemis arvensis*), tworząc zbiorowisko chwastów roślin zbożowych (rz. *Centauretalia cyanii*).

W granicach opracowania występują fragmenty lasów i zadrzewień w których występują: dąb, czereśnia pospolita, sosna pospolita, leszczyna pospolita oraz zieleń przydomowa w formie indywidualnych założeń ogrodowych o bardzo zróżnicowanej formie i skądzie gatunkowym z dominacją gatunków iglastych, m.in. żywotników, cisów, świerków itp.

Świat zwierzęcy

Ponieważ obszar objęty *Planem* znajduje się w terenie, który podlega intensywnemu zagospodarowaniu fauna jest uboga i ogranicza się do gatunków, które przyzwyczyły się do stałej obecności człowieka. Nie występują tu gatunki cenne lub objęte ochroną prawną. Spotykane są gatunki zwierząt charakterystyczne dla krajobrazu leśnego.

Mogą tutaj występować sarna, dzik, zając, lis oraz mniejsze gatunki tj. kret, mysz polna, nornica. Płazy i gady to przede wszystkim żaby, ropuch i jaszczurki. Jednak ze względu na brak zbiorników wodnych siedliska te nie są dla nich szczególnie atrakcyjne. Ptaki, które mogą tu występować to: kawka, kuropatwa, mazurek, przepiórka, sikorka bogatka, sikorka modra, skowronek, szpak, wróbel.

Wśród bezkręgowców występować mogą następujące gatunki: paż królowej, listkowiec cytrynek, modraszka ikar, rusałka kratkowiec, rusałka pawik, rusałka pokrzywnik, rusałka wierzbowiec, rusałka żałobnik, trzmiel ciemnopasy, trzmiel ogrodowy, trzmiel rudy, trzmiel rudonogi, trzmiel ziemny, trzmiel zmienny, trzmiel żółty.

Różnorodność biologiczna

Obecnie największa bioróżnorodność występuje na terenach leśnych i zadrzewionych, które dotychczas nie zostały jeszcze zabudowane.

Formy ochrony przyrody na terenie gminy Mełgiew

Ze względu na niewielką lesistość i duży udział użytków rolnych w granicach gminy niewielkie obszary objęte są ochroną prawną ze względu na walory przyrodnicze. Należą do nich:

1. **Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu** – o powierzchni około 100 ha., obejmuje swoim zasięgiem kompleks leśny Wierzchowiska położony w południowo-zachodniej części gminy po południowej stronie drogi krajowej. Obejmuje on tereny położone pomiędzy korytem rzeki Bystrzycy i Czerniejówki. Wschodnią granicą tego obszaru jest Krzczonowski Park Krajobrazowy, sięga Bystrzejowic i Kręcica obejmując źródłowe partie rzeczki Stoki. Południową granicę Czerniejewskiego OChK stanowi

dolina Kosarzewki, zachodnią granicę wyznacza zasięg łąk na lewym brzegu Kosarzewki i Bystrzycy, a w części północno-zachodniej – brzeg Starego Lasu. Czerniejowski OChK znajduje się częściowo w granicach administracyjnych Lublina (teren wokół Zalewu Zemborzyckiego), obejmuje także cały obszar gminy Jabłonna, południową część gminy Głusk, północną część gminy Strzyżewice oraz północną część gminy Bychawa. Północną część OChK stanowią lasy: Stary Las, Las Dąbrowa i Las Wierzchowiska, łącznie lasy stanowią 23% obszaru. Największym akwenem wodnym jest Zalew Zemborzycki (287 ha). Oprócz znacznych powierzchni dobrze zachowanych kompleksów leśnych jest to teren o bardzo urozmaiconej rzeźbie terenu, licznych źródłach i dolinach rzecznych. Na terenie OChK znajdują się trzy rezerваты przyrody: leśny – „Wierzchowiska” z piękną dąbrową oraz grądem lipowo-grabowym, leśny – „Stasin” w Starym Gaju ze stanowiskiem brzozy czarnej oraz najpiękniejszy rezerwat stepowy – „Podzamcze” na obrzeżach Bychawy, gdzie na eksponowanej skarpie występują zespoły muraw i zarośli kserotermicznych. Czerniejowski OChK obejmuje tereny o dużych walorach botanicznych. Bogata flora roślin naczyniowych reprezentowana jest przez około 1000 gatunków. Rośnie tu ponad 100 gatunków roślin rzadkich, w tym wiele chronionych, jak: wisienka karłowata, orlik pospolity, zawilec wielkokwiatowy, wężymord stepowy, aster gawędka. Cechą charakterystyczną tego rezerwatu jest występowanie okazałych egzemplarzy lip drobnolistnych i dębów szypułkowych. Ostatnio lokalizowano w zaroślach u podnóża skarpy purchawicę olbrzymią – największy i jeden z najrzadszych grzybów w Polsce. Niezwykle interesująca jest dolina Kosarzewki na odcinku od Bychawy do Tuszowa obejmująca wiele pierwotnych uroczysk: starorzeczy, źródeł, stawisk i młynisk, obszarów bagiennych porośniętych olsem. Można tu spotkać zimorodka, kilka gatunków dzięcioła, kowalika, czaplę, błotniaka stawowego i parę innych ptaków drapieżnych.

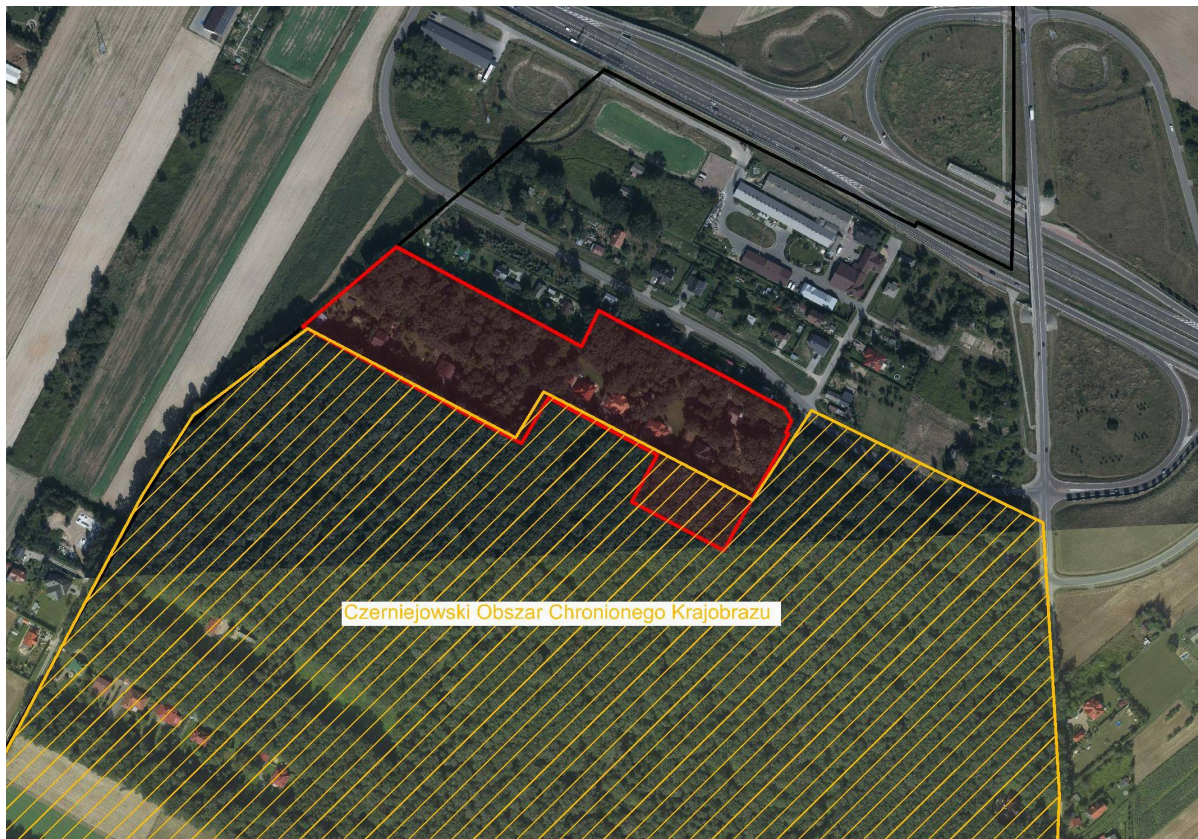
2. **Nadwieprzański Park Krajobrazowy (otulina)** - zajmuje północno-wschodni fragment gminy Mełgiew, od ujścia cieków spod Lubieńca do granic gminy. Na obszarze gminy zajmuje ona powierzchnię 10 ha, co stanowi 0,1 ogólnej powierzchni gminy. Otulina ma zabezpieczać właściwe funkcjonowanie przyrody w Nadwieprzańskim Parku Krajobrazowym.

3. **Pomniki przyrody:**

- 2 dęby szypułkowe o obwodzie 434 cm i 531 cm znajdujące się przy leśniczówce w Mełgwi,
- 3 lipy drobnolistne o obwodach pnia 440 cm, 496 cm i 512 cm znajdujące się w parku Państwowego Domu Pomocy Społecznej w Krzesimowie,
- grusza pospolita o obwodzie pnia 248 cm, która rośnie przy rozwidleniu dróg między Mełgwią I i II,
- wiąz szypułkowy o obwodzie pnia 465 cm, Nadleśnictwo Świdnik, leśnictwo Siostrzytów oddz. 162b,
- dąb szypułkowy o obwodzie pnia 528 cm, który rośnie w centralnej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),
- dąb szypułkowy o obwodzie pnia 459 cm, który rośnie w centralnej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 600 cm, który rośnie we wschodniej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 415 cm, który rośnie we wschodniej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),

- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 390 cm, który rośnie we wschodniej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 421 cm, który rośnie we wschodniej części zabytkowego zespołu dworsko pałacowego (Dom Pomocy Społecznej w Krzesimowie),
- dąb szypułkowy o obwodzie pnia 528 cm, który rośnie na nieruchomości położonej na terenie działki nr ew. 790 obrębie Krzesimów Północny.

W granicach Planu znajduje się fragment Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.



Rysunek 5. Formy ochrony przyrody w granicach opracowania

Źródło: opracowanie własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy>

Na południe od obszaru objętego opracowaniem przebiega granica Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych (ESOCH). ESOCH jest to ekologicznie aktywny i ciągły przestrzennie układ przyrodniczy, którego celem jest ochrona terenów o wysokich walorach przyrodniczych przed zmianą sposobu ich użytkowania oraz zapewnienie właściwych warunków dla funkcjonowania przyrody.

5.1.8. Krajobraz

Obszar objęty *Planem* znajduje się w krajobrazie leśnym, z udziałem terenów zabudowy mieszkaniowej.

5.1.9. Zabytki i dobra materialne

W granicach opracowania nie występują:

- dobra kultury współczesnej,
- obiekty wpisane do rejestru zabytków,
- stanowiska archeologiczne,
- krajobrazy kulturowe,
- dobra kultury współczesnej.

5.1.10. Obecne użytkowanie terenu

Obszar objęty opracowaniem obejmuje mozaikę terenów leśnych i zabudowanych. W sąsiedztwie występują obszary o podobnym sposobie zagospodarowania. Teren ma dostęp do drogi publicznej oraz infrastruktury technicznej.

5.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Plan miejscowy, jako narzędzie racjonalnego gospodarowania przestrzenią służy ochronie środowiska przy jednoczesnym zapewnieniu rozwoju inwestycyjnego terenów oraz zabezpieczeniu interesów publicznych. Zmiana planu miejscowego służy lepszymu zagospodarowaniu terenu i dostosowaniu go do potrzeb inwestycyjnych właścicieli. W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania. Tereny objęte *Planem* pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu.

6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Potencjalne obciążenie środowiska spowodowane realizacją zabudowy, która może być zrealizowana na tym terenie w przyszłości musi być ograniczone do minimum poprzez przestrzeganie zasad określonych w przepisach szczegółowych i opracowaniach planistycznych oraz procedur przewidzianych do stosowania w procesie przygotowania inwestycji do realizacji.

Szczegółowy opis i wpływ ustaleń projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 9. Przewidywane oddziaływania.

7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

W obrębie gminy Mełgiew nie stwierdzono istotnych zmian związanych ze środowiskiem. Istnieje natomiast realne zagrożenie pogorszenia stanu jakości wód podziemnych w przypadku nie podjęcia środków zaradczych, polegających na uporządkowaniu systemu gospodarki ściekowej. Ponadto należy zwrócić uwagę na zmiany zachodzące wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu. Występuje tam zagrożenie przekroczenia progowych dopuszczalnych poziomów hałasu, a także znaczny wzrost emisji liniowej zanieczyszczeń do powietrza.

Problemami środowiska przyrodniczego gminy są:

- zanieczyszczanie gleb związkami chemicznymi, w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych oraz wzdłuż dróg,
- zanieczyszczanie gleb ściekami bytowymi odprowadzanymi do ziemi w obszarach osadnictwa wiejskiego nie posiadających systemów kanalizacyjnych,
- zanieczyszczenia gleby wodami deszczowymi z koron dróg.
- niepełne objęcie jednostek osadniczych zbiorowymi systemami odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- infiltracja w głąb i spływ do wód powierzchniowych soli używanej do zwalczania zimowej śliskości jezdni,
- zwiększanie się liczby emitorów niskich w wyniku rozwoju budownictwa mieszkaniowego,
- przestarzałe i mało wydajne systemy grzewcze, oparte głównie na spalaniu węgla,
- niedostateczna termoizolacja budynków.
- hałas komunikacyjny najintensywniej występuje wzdłuż drogi Lublin – Piaski; jednocześnie wzdłuż drogi ekspresowej zrealizowane są ekrany akustyczne, które ograniczają oddziaływanie i zapewniają ochronę terenów mieszkaniowych.

8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin). Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana, równoległe do procedury planistycznej przeprowadzono procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko elementem, której jest niniejsza *Prognoza*.

Analizowany *Plan* uwzględnia cele, wytyczne i ustalenia opracowań strategicznych i planistycznych, które zostały sporządzone na poziomie nie tylko lokalnym, ale również wojewódzkim, krajowym i wspólnotowym. Odpowiada on podstawowym zaleceniom polityki ekologicznej państwa, której cele i priorytety zharmonizowane są z wymaganiami Unii Europejskiej, dlatego też oceniając uwzględnienie przez projektowany dokument celów oraz

sposobów ochrony środowiska w odniesieniu do prawa krajowego zostanie spełniony warunek oceny w odniesieniu do szczebla międzynarodowego, którego dokumenty ze swojej istoty są bardzo ogólne oraz do prawa wspólnotowego, które znalazło swoje odpowiedniki w prawie polskim.

Działania w obszarze ochrony środowiska wpisują się w priorytety w skali Unii Europejskiej i cele 6. Wspólnotowego programu działań w zakresie środowiska naturalnego. Do najważniejszych wyzwań w dziedzinie ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym należą działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju. Jest to taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Przestrzeganie zasady zrównoważonego rozwoju było priorytetem podczas prac nad projektem *Planu*.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu szczególnie ważne są cele ustanowione w Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej (RDW). Nadrzędnym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód do 2015 roku. Transpozycja zapisów RDW do prawodawstwa polskiego nastąpiła przede wszystkim poprzez ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne wraz z jej aktami wykonawczymi. Ponadto RDW transponowana jest także do: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz do aktów wykonawczych tych ustaw.

Zapisy RDW wprowadzają system gospodarowania wodami w podziale na obszary dorzeczy. Na terenie objętym projektem obowiązują ustalenia zawarte w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zgodnie, z którym celem środowiskowym dla naturalnych JCWP o dobrym stanie jest co najmniej utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Dla silnie zmienionych części wód o złym stanie celem środowiskowym jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu, tak aby osiągnięty został dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Wody silnie zmienione to jednolite części wód, które uległy fizycznemu przekształceniu na skutek działalności człowieka.

W zakresie ochrony wód *Plan* wprowadza następujące ustalenia:

- 1) *ustala się zaopatrzenie w wodę, za pośrednictwem przyłącza i sieci wodociągowej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji budynku i sposobu zagospodarowania działki;*
- 2) *do czasu wybudowania sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody;*
- 3) *po wybudowaniu sieci wodociągowej dopuszcza się pobór wody z indywidualnych ujęć tylko do celów gospodarczych, technologicznych i jako zabezpieczenie przeciwpożarowe;*
- 4) *odprowadzenie ścieków w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji budynku i sposobu zagospodarowania działki do sieci kanalizacji sanitarnej;*
- 5) *dopuszcza się stosowanie indywidualnych oczyszczalni ścieków, do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej;*
- 6) *dopuszcza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych, do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej;*
- 7) *odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych do własnego systemu zagospodarowania wód lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Ustalenia projektu *Planu* w minimalny sposób będą miały wpływu na zmiany klimatyczne i różnorodność biologiczną i w tym zakresie nie odnoszą się do celów i kierunków adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” opracowanym przez Ministerstwo Środowiska.

W granicach opracowania:

- 1) *dopuszcza się możliwości zaopatrzenia w gaz z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia wszystkich obiektów budowlanych;*
- 2) *dopuszcza się możliwości zaopatrzenia w gaz z indywidualnych źródeł do czasu realizacji sieci gazowej;*
- 3) *dopuszcza się wykorzystania gazu ziemnego w urządzeniach wytwarzających ciepło lub w urządzeniach kogeneracji rozproszonej;*
- 4) *zaopatrzenie w ciepło realizować należy w oparciu o źródła indywidualne, zasilane gazem ziemnym, przy czym dopuszcza się stosowanie do ogrzewania alternatywnych nośników energetycznych takich jak olej opałowy o niskiej zawartości siarki, gaz płynny, energia elektryczna, energia z odnawialnych źródeł energii wytwarzana w urządzeniach o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi lub inne paliwa i nośniki energetyczne pod warunkiem, że będą stosowane w urządzeniach zapewniających standardy emisji dopuszczone w przepisach odrębnych;*
- 5) *ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez sieć elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia oraz poprzez stacje rozdzielcze, transformatorowe oraz transformatorowo - rozdzielcze lub z alternatywnych źródeł energii;*
- 6) *dopuszcza się realizację nowych stacji rozdzielczych, transformatorowych oraz transformatorowo – rozdzielczych;*
- 7) *dopuszcza się zastosowanie systemów opartych na odnawialnych źródłach energii o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Ponadto przy sporządzaniu projektu *Planu* uwzględniono następujące cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, w szczególności dotyczące:

- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., Programem Ochrony Środowiska dla powiatu świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030 oraz Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko, Krajową strategią ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań, która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992 r. z Rio de Janeiro, Dyrektywą Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin czy Dyrektywa Rady 2009/147/EW w sprawie ochrony dzikich ptaków oraz ochrony gatunków wędrownych zgodnie z Konwencją o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt – Bonn 1979 r.;
- ochrony krajobrazu – zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową – Florencja 2000;

- ochrony korytarzy ekologicznych zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego i Ustawą o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r.;
- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. i Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, Dyrektywą w sprawie ziemnych składowisk odpadów 99/31/WE;
- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Program Ochrony Środowiska dla powiatu świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030, Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (2003), Dyrektywa 2008/1/EC w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania zanieczyszczeń, Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, Dyrektywa azotanowa 91/676/EWG, Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.: Program Ochrony Środowiska dla powiatu świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030, Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Konwencja Wiedeńska o ochronie warstwy ozonowej, sporządzonym w Wiedniu 22 marca 1985 r., Dyrektywa 2008/1/EU w sprawie jakości powietrza, Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową, sporządzony w Montrealu 16 września 1987 r. wraz z poprawkami londyńskimi i poprawkami kopenhaskimi, Konwencja w sprawie zmian klimatu wraz z protokołem sporządzonym w Kyoto w dniach 1-10 grudnia 1997 r., zobowiązującą państwa do redukcji emisji tzw. gazów cieplarnianych, Dyrektywa 96/62/EU z dnia 27 września 1996 r.;
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.: Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobywczych, Dyrektywa w sprawie ziemnych składowisk odpadów 99/31/WE, Dyrektywą Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów;
- zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z Ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
- braku oddziaływań transgranicznych – zgodnie z Konwencją w sprawie transgranicznego przemieszczania zanieczyszczeń na dalekie odległości, sporządzoną

w Genewie 13 listopada 1979 r., Protokołem do Konwencji z 1979 r., dotyczącą długofalowego finansowania wspólnego programu monitoringu i oceny zanieczyszczeń powietrza na dalekie odległości w Europie (EMEP), sporządzony w Genewie 28 września 1984 r., Protokołem do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie zmniejszania emisji tlenków azotu lub ich transgranicznych strumieni, sporządzony w Sofii 31 października 1988 r. (tzw. „protokół azotowy”), Protokołem do Konwencji z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, w sprawie dalszego ograniczenia emisji siarki, sporządzony 14 czerwca 1994 r. w Oslo, Konwencję o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, Espoo 1991 r.

9. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska.

Kryteria wykorzystane do identyfikacji znaczących oddziaływań na środowisko:

- cechy projektowanych w dokumencie funkcji terenu i potencjalnego ich oddziaływania (rozmiar, zakres, intensywność, kumulacja z innymi przedsięwzięciami, potencjalne korzystanie z zasobów naturalnych, wprowadzania zanieczyszczeń i powodowanie zagrożeń, transgraniczny charakter oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania);
- lokalizacja terenów wyznaczonych pod pełnienie poszczególnych funkcji (dotychczasowe przeznaczenie gruntów, obfitość, jakość i zdolność do odtwarzania zasobów naturalnych na danym obszarze, absorpcja cennego środowiska).

Przeznaczenie terenów pod planowane rodzaje zagospodarowania będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, ale **pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technicznych, przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne i nie będzie to znacząco negatywne oddziaływanie na środowisko gminy.** Poniższa analiza, mimo narzuconego podstawą prawną tytułu rozdziału dotyczy wszystkich innych (a nie jedynie znaczących) oddziaływań (ze względu na ich rodzaj i czasoprzestrzeń). Przedstawione w *Prognozie* informacje są aktualne w odniesieniu do obowiązujących w tej materii aktów prawnych.

W tabeli poniżej przedstawiono zbiorcze zestawienie oddziaływań poszczególnych funkcji:

- **(+)** – **pozytywne** – zauważalne pozytywne oddziaływanie, nie powodujące ilościowo istotnych zmian w środowisku;
- **(o)** – **neutralne** – całkowity brak wpływu lub wpływ nieznaczący - oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku;
- **(-)** – **negatywne** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia;
- **B** – oddziaływanie bezpośrednie;
- **P** – oddziaływanie pośrednie;

- **W** – oddziaływanie wtórne;
- **SK** – oddziaływanie skumulowane;
- **K** – oddziaływanie krótkoterminowe;
- **Ś** – oddziaływanie średnioterminowe;
- **D** – oddziaływanie długoterminowe;
- **S** – oddziaływanie stałe;
- **C** – oddziaływanie chwilowe;
- **L** – oddziaływanie lokalne;
- **R** – oddziaływanie ponadlokalne ('regionalne').

Przeznaczenie terenów określone w Planie nie spowoduje oddziaływań znacząco negatywnych ani znacząco pozytywnych.

Tabela 3. Przewidywane oddziaływania

Oddziaływanie na:	Przeznaczenie terenów	
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
cele, przedmiot ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000	o	o
rośliny zwierzęta różnorodność biologiczną	- B, D, S, L	- B, D, S, L
życie i zdrowie ludzi	+ B, D, S, L	+ B, D, S, L
wody	+/- B, D, S, L	+/- B, D, S, L
powietrze klimat	+/- B, D, K, S, C, L	+/- B, D, K, S, C, L
powierzchnię ziemi gleby zasoby naturalne	- B, D, S, L	- B, D, S, L
krajobraz	+/- B, D, S, L	+/- B, D, S, L
zabytki dobra materialne	+ B, D, S, L	+ B, D, S, L

9.1. Oddziaływanie na obszary chronione, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów

Na terenie gminy nie występują obszary Natura 2000, najbliższym jest obszar Świdnik (PLH060021), który znajduje się w odległości ok. 4,0 km od granicy opracowania. *Plan* nie wprowadza funkcji mogących oddziaływać na tak duże odległości.

Projektowane zmiany będą polegać na poszerzeniu zasięgu terenów budowlanych. Zmiany te nie powinny znacząco wpływać na stan warunków przyrodniczych, oraz na najwartościowsze elementy przyrodnicze i zachowanie bioróżnorodność środowiska.

Nowe inwestycje, jak każde realizacje budowlane, zarówno na etapie prac budowlanych, jak i eksploatacji, powodować będą pewne oddziaływania na komponenty środowiska przyrodniczego. Dotyczy to zwłaszcza emisji gazów, pyłów i hałasu w związku z pracą maszyn i urządzeń budowlanych, a w późniejszym okresie funkcjonowaniem nowej zabudowy i obsługujących ich terenów komunikacyjnych. Ważną rolę w ograniczaniu negatywnych oddziaływań nowych inwestycji budowlanych będą miały odpowiednie rozwiązania zapisane w planach miejscowych, dotyczące parametrów zabudowy, w tym głównie odpowiednio wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami oraz systemów grzewczych stosowanych w nowych budynkach.

Wyznaczone funkcje nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony najbliższych obszarów Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) nie pogorszą stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000,**
- 2) nie wpłyną negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,**
- 3) nie pogorszą integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.**

W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000.

Niewielki fragment obszaru objętego opracowaniem znajduje się w granicach Czarniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w granicach, którego obowiązują nakazy, zakazy, ograniczenia i odstępowstwa wynikające z przepisów odrębnych. Funkcje wyznaczone w projekcie nie wpłyną na obszar objęty ochroną.

Na południe od obszaru objętego opracowaniem przebiega granica Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych (ESOCH). Planowane przeznaczenie terenu nie będzie miało wpływu na ten system.

9.2. Oddziaływanie na roślinny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Wprowadzenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej oraz komunikacji wiąże się ze zmniejszeniem powierzchni dotychczas niezabudowanych. Nadal jednak znaczną powierzchnię gminy stanowią tereny otwarte. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej a co za tym idzie zmniejszenie powierzchni siedlisk oraz przestrzeni życiowej zwierząt w skali gminy będzie obejmowało niewielkie obszary. Wygradzanie działek budowlanych może ograniczyć możliwość migracji zwłaszcza dla większych ssaków. Realizacja zagospodarowania w planowany sposób będzie miała wpływ na obecny stan flory i fauny. Jednak utrata części powierzchni biologicznie czynnej nie stanowi zagrożenia dla zasobów przyrodniczych Gminy,

ponieważ dotyczy terenów znajdujących się w pobliżu istniejącej zabudowy w terenie podmiejskim już intensywnie zagospodarowanym. Oddziaływanie będzie bezpośrednie, długoterminowe, stałe i negatywne.

W wyniku realizacji zabudowy ograniczona zostanie powierzchnia stanowiąca miejsce żerowania i bytowania fauny. Zniszczone zostaną siedliska związane przede wszystkim z użytkami leśnymi. Dla części terenu konieczna będzie zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Będzie to skutkowało ustaleniem innego niż dotychczasowy sposobu użytkowania gruntów a w konsekwencji wyłączeniem ich z produkcji leśnej. Będzie to oddziaływanie bezpośrednie, długoterminowe, stałe i negatywne.

W granicach terenów budowlanych znajdują się obszary zieleni wysokiej oraz pojedyncze drzewa. Kwestie dotyczące możliwości usunięcia drzew regulują przepisy odrębne, które w sposób szczegółowy określają jakie warunki muszą być spełnione aby dane drzewo mogło być wycięte. Wyznaczenie w projekcie terenów przeznaczonych pod zabudowę nie oznacza automatycznego wycięcia wszystkich drzew w obrębie tego terenu – ze względu na przepisy prawa oraz brak takiej potrzeby. Lokalizacja nowej zabudowy może, ale nie musi wymagać usunięcia drzew.

Zgodnie z przepisami prawa (ustawa o ochronie przyrody) usunięcie z terenu nieruchomości drzewa lub krzewu o określonych wymiarach może nastąpić jedynie po uzyskaniu zezwolenia, które wydaje wójt gminy. Wydanie zezwolenia może być uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych bądź od przesadzenia tego drzewa lub krzewu.

W związku z powyższym w *Planie* nie określono szczegółowych zapisów dotyczących ochrony zadrzewień występujących w granicach opracowania.

Z ograniczeniami w zakresie rozwoju życia zwierząt należy liczyć się na nowych terenach inwestycyjnych, wyznaczonych w miejscu obecnych użytków leśnych, aczkolwiek zlokalizowanych głównie na przedłużeniu istniejącej zabudowy.

9.3. Oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi

Podstawowe funkcje wyznaczone w *Planie* dotyczą rozwoju przestrzennego gminy polegającego na niewielkim zwiększeniu powierzchni terenów mieszkaniowych oraz komunikacyjnych służących ich obsłudze. Zmiany następują w wyniku realizacji złożonych przez osoby zainteresowane wniosków. *Plan* ustala przeznaczenie terenów oraz zasady ich zagospodarowania. Ustalenia *Planu* realizują wnioski osób zainteresowanych i w ten sposób zaspokajane są potrzeb ludzi. Projekt zakłada rozbudowę sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, dzięki czemu poprawi się jakość wód ujmowanych do celów bytowych. Będzie to oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe i stałe.

W celu ochrony zdrowia ludzi w *Planie* ustalono dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami: 1MNW, 2MNW, 3MNW – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) dla pozostałych terenów: nie ustala się.

W *Planie* wprowadzono szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) na terenach objętych planem dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 2) na terenach objętym planem obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz dopuszczonych w planie;

- 3) na terenach objętych planem zakazuje się budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ustalenia *Planu* w minimalny sposób będą miały wpływu na zmiany klimatyczne i różnorodność biologiczną i w tym zakresie nie odnoszą się do celów i kierunków adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” opracowanym przez Ministerstwo Środowiska.

Należy podkreślić, że wszystkie wprowadzone zmiany wpisują się w ogólny proces rozwoju społeczno - gospodarczego gminy Mełgiew. Potencjalne oddziaływania są typowe dla terenów zurbanizowanych i nie spowodują znaczących zmian w środowisku.

9.4. Oddziaływanie na wody

Wraz z rozwojem terenów mieszkaniowych i komunikacyjnych nastąpi: zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie, zwiększenie zapotrzebowania na wodę, wzrost ryzyka przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji chemicznych do wód, wzrost liczby zrzucanych ścieków. Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, stałe i chwilowe, negatywne, które można ograniczyć lub całkowicie wyeliminować poprzez rozwój infrastruktury wodno – ściekowej, co będzie oddziaływaniem pozytywnym.

Na terenach zabudowanych i komunikacyjnych należy spodziewać się powstania wód opadowych i roztopowych, pochodzących z powierzchni utwardzonych. Wody takie należy odpowiedni sposób zagospodarować w granicy działki inwestora, odprowadzić za pomocą systemu kanalizacji deszczowej bądź innego urządzenia do odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Prace prowadzone w zakresie rozbudowy sieci kanalizacyjnej będą uzależnione od tempa i rozmiarów nowych procesów inwestycyjnych prowadzonych na terenie całej gminy oraz środków finansowych dostępnych na ten cel. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny i pozytywny.

Można spodziewać się, że przy dalszym systematycznym powiększaniu zasięgu systemu kanalizacji sanitarnej, przy prawidłowo prowadzonym procesie odprowadzania ścieków do zbiorników bezodpływowych i ich okresowym opróżnianiu, jakość zasobów wodnych w gminie nie powinna ulec pogorszeniu. Oddziaływanie związane z rozwojem infrastruktury wodno – kanalizacyjnej będzie miało charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Stan jednolitej części wód powierzchniowych występującej na obszarze opracowania został określony, jako zły. W związku z tym celem środowiskowym będzie poprawa tego stanu.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły celem środowiskowym dla naturalnych JCWP o dobrym stanie jest co najmniej utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Dla silnie zmienionych części wód o złym stanie celem środowiskowym jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu, tak aby osiągnięty został dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Wody silnie zmienione to jednolite części wód, które uległy fizycznemu przekształceniu na skutek działalności człowieka.

Zgodnie z wymogami art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Obszar objęty *Planem* usytuowany jest w obrębie JCWPd PLGW220090, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry. Celami środowiskowymi są dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego *Plan* ustala następujące zasady odprowadzania ścieków oraz wód deszczowych:

- 1) *ustala się zaopatrzenie w wodę, za pośrednictwem przyłącza i sieci wodociągowej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji budynku i sposobu zagospodarowania działki;*
- 2) *do czasu wybudowania sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody;*
- 3) *po wybudowaniu sieci wodociągowej dopuszcza się pobór wody z indywidualnych ujęć tylko do celów gospodarczych, technologicznych i jako zabezpieczenie przeciwpożarowe.*
- 4) *odprowadzenie ścieków w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji budynku i sposobu zagospodarowania działki do sieci kanalizacji sanitarnej;*
- 5) *zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie własnej działki;*
- 6) *dopuszcza się stosowanie indywidualnych oczyszczalni ścieków, do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej;*
- 7) *dopuszcza się stosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych, do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej;*
- 8) *odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych do własnego systemu zagospodarowania wód lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Na terenie objętym opracowaniem nie występuje niebezpieczeństwo powodzi.

9.5. Oddziaływanie na powietrze i klimat

Rozwój zabudowy (tereny mieszkaniowe i drogi) spowoduje zwiększenie ilości punktowych źródeł emisji do powietrza pochodzących z indywidualnych palenisk oraz ze środków transportu. Czasowy wzrost emisji związany będzie z realizacją inwestycji budowlanych, polegających na budowie poszczególnych obiektów oraz elementów infrastruktury komunikacyjnej i technicznej. Pracujące maszyny podczas prowadzenia prac budowlanych emitować będą zanieczyszczenia pyłowe i gazowe, które będą miały charakter punktowy i ograniczony czasowo. Ilość zanieczyszczeń wytwarzanych przez maszyny budowlane będzie stosunkowo niewielka ze względu na ograniczoną powierzchnię, na której będą odbywały się roboty oraz ograniczony czas ich przeprowadzania. Pyły powstające podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą miały większego znaczenia w kształtowaniu poziomów emisji dla tych terenów (niewielkie odległości unoszenia powodować będzie czasowy wzrost zapylenia o charakterze lokalnym). Emisja ta będzie zjawiskiem czasowym i nie będzie miała większego znaczenia w długofalowym kształtowaniu jakości powietrza na tym terenie. Oddziaływanie będzie bezpośrednie, chwilowe, krótkoterminowe, negatywne.

W celu ochrony przed hałasem w *Planie* ustalono dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, które zostały opisane w rozdziale „9.3. Oddziaływanie na życie i zdrowie ludzi”.

W przypadku wystąpienia uciążliwości akustycznych można zastosować odpowiednie nieplanistyczne działania i wykorzystać środki techniczne, które zmniejszą to oddziaływanie, m.in.:

- stosować rozwiązania technologiczne służące zabezpieczeniu przed przenikaniem hałasu do budynków,
- modernizować drogi, w tym w szczególności stosować nawierzchnie ograniczające emisję hałasu,
- stosować techniczne środki uspokajania ruchu,
- remontować i modernizować jezdnie,
- stosować ciche nawierzchnie dróg,
- kontrolować i ograniczać prędkości ruchu pojazdów.

Nowe obiekty kubaturowe wymagają ustalenia zasad zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz i ciepło, w *Planie*:

- 1) *dopuszcza się możliwości zaopatrzenia w gaz z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia wszystkich obiektów budowlanych;*
- 2) *dopuszcza się możliwości zaopatrzenia w gaz z indywidualnych źródeł do czasu realizacji sieci gazowej;*
- 3) *dopuszcza się wykorzystania gazu ziemnego w urządzeniach wytwarzających ciepło lub w urządzeniach kogeneracji rozproszonej;*
- 4) *zaopatrzenie w ciepło realizować należy w oparciu o źródła indywidualne, zasilane gazem ziemnym, przy czym dopuszcza się stosowanie do ogrzewania alternatywnych nośników energetycznych takich jak olej opałowy o niskiej zawartości siarki, gaz płynny, energia elektryczna, energia z odnawialnych źródeł energii wytwarzana w urządzeniach o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi lub inne paliwa i nośniki energetyczne pod warunkiem, że będą stosowane w urządzeniach zapewniających standardy emisji dopuszczone w przepisach odrębnych;*
- 5) *ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez sieć elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia oraz poprzez stacje rozdzielcze, transformatorowe oraz transformatorowo - rozdzielcze lub z alternatywnych źródeł energii;*
- 6) *dopuszcza się realizację nowych stacji rozdzielczych, transformatorowych oraz transformatorowo – rozdzielczych;*
- 7) *dopuszcza się zastosowanie systemów opartych na odnawialnych źródłach energii o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020) wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należało podjąć do roku 2020 w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach takich jak.: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna i obszary prawnie chronione, zdrowie, energetyka, budownictwo, transport, gospodarka przestrzenna i obszary zurbanizowane.

Przystosowanie polskiej przestrzeni do nowych uwarunkowań klimatycznych i związanych z tym zjawisk jest obecnie jednym z najważniejszych wyzwań, szczególnie dla administracji lokalnej. Pomiędzy zagospodarowaniem przestrzennym a zmianami

klimatycznymi oraz koniecznością adaptacji do zmian klimatu występuje sprzężenie zwrotne. Zmiany klimatyczne będą prowadziły do zmniejszenia zasobów przestrzeni dostępnej dla danego typu prowadzonej lub planowanej działalności m. in. ze względu na zwiększone ryzyko powodziowe, wzrost ryzyka osuwiskowego, nasilenie procesów erozji wodnej i wietrznej, deficyt wody, podniesienie, lub obniżenie poziomu wód gruntowych. Zmiany klimatu oddziałują na cały kompleks problemów zagospodarowania przestrzennego i w skrajnym przypadku mogą generować konflikty społeczne oraz ograniczać możliwości rozwoju.

Obszary zurbanizowane stanowią szczególną kategorię w strukturze przestrzeni geograficznej, charakteryzującą się dużą gęstością populacji ludzkiej, a tym samym są bardzo wrażliwe z uwagi na negatywne oddziaływanie antropopresji. Szczególnie widoczne jest to w miastach, które są zagrożone: intensyfikacją miejskiej wyspy ciepła, silnymi ulewami powodującymi podtopienia oraz suszą sprzyjającą deficytowi wody w miastach. W przypadku analizowanej gminy Mełgiew zabudowa nie jest tak skoncentrowana żeby mogły wystąpić powyższe zagrożenia.

Celem głównym SPA 2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Kwestie polityki przestrzennej i budownictwa mają tu ogromne znaczenie społeczno – gospodarcze. Sprzyjają temu działania o charakterze horyzontalnym, w tym działania legislacyjne związane z tworzeniem lub aktualizacją dokumentów planistycznych takich jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Działania powinny zmierzać do objęcia całego terytorium kraju skutecznym systemem planowania przestrzennego, zapewniającego właściwe i zrównoważone wykorzystanie terenów.

9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby i zasoby naturalne

Wszystkie funkcje związane z zagospodarowaniem osadniczym oraz infrastrukturalnym mogą powodować degradacja powierzchni ziemi związaną z robotami ziemnymi, uszczelnienie fragmentów powierzchni, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych, usunięcie roślinności oraz wierzchniej warstwy gleby.

Wystąpią zmiany w ukształtowaniu terenu, obejmujące między innymi wykonanie wykopów, niwelacji i wyrównania powierzchni terenów. W miejscach, gdzie istniejące podłoże gruntowe nie będzie posiadać odpowiednich parametrów budowlanych dojdzie do miejscowej wymiany gruntu. W celu podniesienia parametrów technicznych podłoża mogą być stosowane nowe mieszanki i materiały, np. tłuczeń, stosowany dla umocnienia drogi. Zasięg zmian oraz wielkość oddziaływań warunkowane będą skalą projektowanych inwestycji, zwłaszcza powierzchnią zabudowy oraz głębokością prowadzonych prac ziemnych. Jednakże są to nieuniknione konsekwencje rozwoju gospodarczego i społecznego. Oddziaływania będą bezpośrednie, długoterminowe, stałe i negatywne.

9.7. Oddziaływanie na krajobraz

Podstawowym celem *Planu* jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew. Funkcje związane z rozwojem zabudowy wyznaczone zostały na zasadzie kontynuacji i w powiązaniu z sąsiednimi terenami.

W kwestii ochrony wartości krajobrazowych *Plan* utrzymuje obowiązujące: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony krajobrazu kulturowego, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasady kształtowania

zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, w tym: nieprzekraczalne linie zabudowy, typ zabudowy, minimalną i maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, liczbę kondygnacji, geometrię dachów, pokrycie dachów, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania, minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie bezpośrednie, długoterminowe, stałe i pozytywne.

Rozwój zabudowy wiąże się pośrednio z ograniczeniem powierzchni terenów otwartych i w tym zakresie będzie to oddziaływanie negatywne. Może zostać ograniczone przez odpowiedni dobór wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

W nawiązaniu do Europejskiej Konwencji Krajobrazowej (Florencja 2000) w projekcie utrzymana została ochrona Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w granicach, którego znajduje się część obszaru.

9.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

W granicach *Planu* nie występują: dobra kultury współczesnej, obiekty wpisane do rejestru zabytków, stanowiska archeologiczne, krajobrazy kulturowe, dobra kultury współczesnej, w związku z tym nie określono zasad ich ochrony.

Oddziaływanie na dobra materialne na terenach budowlanych ma charakter pozytywny, długoterminowy, bezpośredni i stały gdyż *Plan* zakłada rozwój zabudowy, co wpłynie dodatnio na wzrost dochodów właścicieli tych terenów. Oddziaływanie będzie pozytywne, długoterminowe, bezpośrednie i stałe.

9.9. Ocena oddziaływania skumulowanego

Ze względu na charakter nowych terenów przeznaczonych do zabudowy zbliżony do sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich, nie wystąpi negatywne oddziaływanie skumulowane z już istniejącym zagospodarowaniem. Gmina Mełgiew ze względu na położenie w aglomeracji miasta Lublin jest poddana silnej presji urbanizacyjnej czego efektem jest wyznaczenie nowych terenów budowlanych.

10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Zgodnie z art. 51 ust. 2, pkt 3, lit. a, ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko powinna przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Przeprowadzona powyżej analiza oddziaływania na środowisko przedmiotowego *Planu* wykazała, że nie występują istotne negatywne oddziaływania na komponenty przyrodnicze i kulturowe. Zatem nie ma potrzeby analizowania zapobiegawczych lub ograniczających takie negatywne skutki.

Wszelkie zakazy i nakazy odnoszące się do wyznaczonych obszarów i obiektów objętych ochroną zachowują swoją moc.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w *Planie* w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000. W granicach gminy Mełgiew nie występują obszary Natura 2000, dlatego projekt nie wpłynie na te obszary.

W przypadku przedmiotowego *Planu* lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii właścicieli poszczególnych nieruchomości. Z tego względu przedstawienie innych rozwiązań jest utrudnione. Funkcje terenów zostały ustalone na podstawie istniejącego zagospodarowania i na zasadzie kontynuacji funkcji.

Podczas wykonywania niniejszej *Prognozy* trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy nie wystąpiły, z uwagi na dostępność danych i materiałów dotyczących omawianego obszaru.

Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści i jednocześnie będą w jak najmniejszym stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i najbliższe obszary chronione, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz integralność sieci.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Rolą tego opracowania jest identyfikacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze, zwłaszcza tych negatywnych, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń projektu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w omawianym *Planie*.

Podstawy prawne dla przeprowadzonego w *Prognozie* określenia skutków środowiskowych oraz oceny rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych i możliwości rozwiązań eliminujących negatywne oddziaływania na środowisko *Planu* stanowią:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- a także Dyrektywy ustanowione na szczeblu międzynarodowym oraz wiele innych ustaw szczególnych i przepisów wykonawczych (wymienione w rozdziale 13).

Głównym celem prognozy jest stwierdzenie czy i jakie przeobrażenia w środowisku nastąpią wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w *Planie*. Ważne jest, aby pamiętać, iż plan miejscowy nie stanowi ostatecznego obrazu opisywanego obszaru a jedynie zestaw zasad w oparciu, o które możliwe jest dokonanie nowego zagospodarowania.

Przy sporządzaniu *Prognozy* posłużono się metodami: indukcyjno-opisową, analogii środowiskowych oraz analiz kartograficznych.

Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi w kategoriach oddziaływań chwilowych i stałych, bezpośrednich i wtórnych, krótko-, średnio- i długoterminowych oraz pozytywnych i negatywnych. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń *Planu* na środowisko przyrodnicze.

Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest kształtowanie ładu przestrzennego oraz ponadlokalnych i lokalnych interesów publicznych w zakresie komunikacji, energetyki i ochrony środowiska. Ustalenia *Planu* regulują działania inwestycyjne na obszarze objętym zmianami. Uwzględniając uwarunkowania środowiskowe, istniejące zagospodarowanie oraz obowiązki wynikające z nadrzędnych aktów prawnych *Plan* określa zasady wzajemnych powiązań funkcjonalnych i przestrzennych.

Obszar objęty *Planem* położony jest w południowo – zachodniej części gminy, w obrębie geodezyjnym Krępiec i zajmują powierzchnię ok. 3,67 ha. Obecnie jest to teren w dużej części zabudowany (zabudowa jednorodzinna) oraz częściowo zalesiony.

Obszar położony jest na wierzchołku nachylonej w kierunku północnym. Wysokości bezwzględne mieszczą się w przedziale od około 199 m n.p.m. w części północno – zachodniej obszaru do około 206 m n.p.m. w części południowo – wschodniej. Ukształtowanie terenu nie stanowi ograniczenia dla realizacji zabudowy.

W granicach objętych *Planem* nie występują złoża surowców mineralnych.

W granicach opracowania występują grunty orne klasy RIIIb (dla których uzyskano już zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze), pastwiska trwałe (PsII, PsIII, PsIV,), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr), lasy (Ls), tereny mieszkaniowe (B), drogi (dr).

Obszar objęty opracowaniem położony jest w obrębie JCWP Stoki (RW2000624549) oraz JCWPd PLGW200090.

Monitoring środowiska prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie pod względem jakości powietrza kwalifikuje obszar gminy do strefy lubelskiej.

W granicach opracowania występują fragmenty lasów i zadrzewień oraz zieleń przydomowa w formie indywidualnych założeń ogrodowych o bardzo zróżnicowanej formie i skądzie gatunkowym z dominacją gatunków iglastych. Obecnie największa bioróżnorodność występuje na terenach leśnych i zadrzewionych, które dotychczas nie zostały jeszcze zabudowane.

W granicach *Planu* znajduje się fragment Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują: dobra kultury współczesnej, obiekty wpisane do rejestru zabytków, stanowiska archeologiczne, krajobrazy kulturowe, dobra kultury współczesnej.

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania. Tereny objęte *Planem* pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu.

W *Planie* wyodrębnione zostały następujące tereny:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone symbolami: 1MNW, 2MNW, 3MNW,
- tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami: 1KR, 2KR.

W niniejszej *Prognozie* przeanalizowano oddziaływania ustaleń *Planu* dotyczące wprowadzonego przeznaczenia dla tych obszarów funkcjonalnych, są to oddziaływania:

a) pozytywne:

- rozwój infrastruktury wodno – kanalizacyjnej prowadzący do ograniczenie możliwości zanieczyszczenia wód i gleb,
- utrzymanie ochrony obszarów cennych przyrodniczo,
- zachowanie walorów krajobrazu kulturowego,
- poprawa jakości życia mieszkańców gminy,
- ustalenie kierunków rozwoju przestrzennego gminy;

b) negatywne:

- powstanie nowych źródeł zanieczyszczenia powietrza na obszarach wyznaczonych do zabudowy,
- wzrost emisji niskiej i wysokiej ze źródeł dostarczania ciepła,
- wzrost emisji spalin wzdłuż ciągów komunikacyjnych,
- wzrost ilości wytwarzanych ścieków bytowych,
- wzrost ilości wytwarzanych odpadów komunalnych,
- konieczność wyłączenie części terenów z produkcji leśnej,
- likwidacja roślinności i siedlisk zwierząt na obszarach przeznaczonych do zabudowy.

W omawianym dokumencie uwzględniono szereg aktów prawnych ustanowionych na szczeblu międzynarodowym (konwencje), europejskim (dyrektywy) i krajowym (ustawy, rozporządzenia, polityki, strategie). Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, jest ochrona zasobów środowiska. Gwarancją zachowania standardów jakości środowiska jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Na tym etapie nie zidentyfikowano funkcji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Należy zapobiegać i ograniczać negatywne oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stosując wszelkie dostępne sposoby, m.in.: zastosowanie proekologicznych technologii, odpowiedni dobór lokalizacji i parametrów technicznych, dbałość o stan techniczny maszyn i urządzeń itp. Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić na etapie oceny oddziaływania na środowisko dla konkretnych przedsięwzięć.

Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści i jednocześnie będą w jak najmniejszym stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura 2000. Wyznaczone funkcje i wybrane lokalizacje zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska.

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje:

1. Bank Danych Lokalnych, GUS.
2. Bednarek R. (red.), Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.
3. Engel J. Natura 2000 w ocenach oddziaływania przedsięwzięć na środowisko – Warszawa 2009.
4. Gromadzki M. (red.) 2004. Ptaki. Poradniki ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000 – podręcznik metodyczny. Ministerstwo Środowiska, Warszawa. T. 7.
5. Kistowski M., Natura 2000 w planowaniu przestrzennym – rola korytarzy ekologicznych, Warszawa 2009.
6. Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000.
7. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew – obszar w rejonie Lasu Krępieckiego – projekt 2025.
8. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mełgiew uchwalone przez Radę Gminy Mełgiew uchwałą Nr XXIV/134/09 z dnia 15 maja 2009 r. z późniejszymi zmianami.
9. Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew, M. Pyra, Mełgiew, 2018.
10. Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Świdnickiego na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2030, Załącznik do Uchwały Nr VIII/40/2024 Rady Powiatu w Świdniku z dnia 29 października 2024 r.
11. Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022, stanowiący załącznik do uchwały Nr XXIV/349/2016 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 2 grudnia 2017 r.,
12. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.
13. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stanowiący załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300),
14. Polska 2025 – długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju, Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska, Warszawa, 2000.
15. Poradnik dotyczący uwzględniania problematyki zmian klimatu i różnorodności biologicznej w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, European Commission, 2013.
16. Roczna ocena jakości powietrza w województwie lubelskim raport wojewódzki za rok 2024, GIOŚ/Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Lublinie, 2025.
17. Stan środowiska w województwie lubelskim. Raport 2020., GIOŚ, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Lublinie, 2020.
18. Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2013.

Akty prawne:

1. Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów dla środowiska (Dz. Urz. WE L 197 z dnia 21 lipca 2001 r.), tzw. Dyrektywa SEA.
2. Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska (Dz. Urz. WE L 156 z dnia 25 czerwca 2003 r.).
3. Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE.
4. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.
5. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy.
6. Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikich zwierząt i roślin.
7. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa.
8. Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. 2025, poz. 567).
9. Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 82).
10. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. 2025, poz. 647).
11. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.).
12. Ustawa z 27 kwietnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).
13. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1292 z późn. zm.).
14. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1478).
15. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1112).
16. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 1290).
17. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 1587 z późn. zm.).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011 nr 25 poz. 133 z późn. zm.).
19. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 2380).
21. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408).
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409).
23. Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2014, poz. 1713).
24. Europejska Konwencja Krajobrazowa-Florencja 2000.
25. Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk.
26. Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971.
27. Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991 r. (Konwencja z Espoo).
28. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.
29. Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992 r.
30. Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań – 2003.

Strony internetowe:

1. www.geoportal.gov.pl
2. www.imgw.pl
3. www.natura2000.gdos.gov.pl
4. www.pgi.gov.pl
5. www.stat.gov.pl
6. <http://mjwp.gios.gov.pl/mapa>
7. <http://geoportal.kzgw.gov.pl/imap>
8. <https://melgiew.e-mapa.net>
9. <https://melgiew.pl>

OŚWIADCZENIE AUTORA

Oświadczam, że zgodnie z art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko posiadam niezbędne kwalifikacje do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Autor opracowania:



mgr Michał Pyra

1 września 2025 r.